

บทที่ 2

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>1. ทรัพยากรทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p> <p>(1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 645 ตารางเมตร คิดเป็น อัตราส่วนพื้นที่สีเขียว 1.18 ตารางเมตร ต่อผู้พักอาศัย 1 คน โดยมี พื้นที่เขียวชั้นล่าง คิดเป็นร้อยละ 65.94 ของ พื้นที่สีเขียวที่โครงการต้องจัดให้มีตามเกณฑ์ แบ่งเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืน ต้นหรือพื้นที่สีเขียวชั้นบน 227.30 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 83.11 ของพื้นที่สีเขียวชั้นล่างที่โครงการต้องจัดให้มีตามเกณฑ์ และคิดเป็น ร้อยละ 51.47 (>ร้อยละ 50) ของพื้นที่โครงการต้องจัดให้มีตาม พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>(2) จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มี ความสวยงามเป็นระเบียบ</p>	<p>- ทางโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยมี พื้นที่เขียวชั้นล่างตามที่กำหนดไว้ในมาตรการของพื้นที่สีเขียวที่โครงการจัดให้มีตามเกณฑ์ โดยแบ่งเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นหรือพื้นที่สีเขียวชั้นบน ตามมาตรการกำหนด</p> <p>- ทางโครงการจัดให้มีคนสวน ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ ภายในโครงการให้มีความสวยงามเป็นระเบียบตลอด ระยะเวลาดำเนินการ</p>	-	<p>รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว</p> <p>รูปภาพที่ 2.2 คนสวน</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง ไม่ระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>1) ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์จอร์จ” ในพื้นที่จอดรถของอาคาร และกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด</p> <p>2) จัดให้มีการระบายอากาศในพื้นที่จอดรถที่ได้จัดทำการระบายอากาศไม่น้อยกว่าที่กำหนดตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (พ.ศ. 2522)</p> <p>3) ตรวจสอบและดูแลรักษาช่องเปิดของอาคารไว้ไม่ให้มีมูลมากนักเพื่อให้มีการระบายอากาศได้ดี</p> <p>4) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยรอบอาคารตามแนวเขตที่ดิน เพื่อให้เกิดความร่มรื่นและช่วยลดความร้อน รวมทั้งดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ เพื่อช่วยลดมลพิษที่เกิดจากกิจกรรมของโครงการ</p> <p>5) ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถ ภายในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ ในกรณีที่มีพบว่าถนนและทางเดินรถมีการชำรุดได้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากถนน</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ “กรุณาดับเครื่องยนต์” ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน และได้กำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด - โครงการได้ออกแบบอาคารที่จอดรถที่สามารถระบายอากาศตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (พ.ศ. 2522) กำหนด - ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างทำหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรักษาช่องเปิดของอาคารไม่ให้มีมูลมากนัก เพื่อให้มีการระบายอากาศได้ดี - โครงการได้มีการปลูกไม้ยืนต้นรอบอาคาร และบริเวณแนวเขตที่ดิน เพื่อให้เกิดความร่มรื่นเพื่อช่วยลดความร้อน รวมทั้งดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ เพื่อช่วยลดมลพิษที่เกิดจากรถยนต์ของโครงการ - ทางโครงการได้มีเจ้าหน้าที่แผนกช่างและแม่บ้านประจำสักทำการตรวจสอบสภาพถนนและทางเดินรถ ภายในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าถนนและทางเดินรถมีการชำรุดได้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากถนน 	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.11 ป้ายกรุณาดับเครื่องยนต์</p> <p>รูปภาพที่ 2.6 โครงสร้างอาคาร</p> <p>รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว</p> <p>รูปภาพที่ 2.21 การล้างทำความสะอาดถนน</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชีตรี รีสอร์ท ภาสว้าง

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตรี รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบบรรยายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตรี รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>1.3 เสี่ยงความสิ้นสละเทือน/</p> <p>1) ควบคุมความเร็วของยานพาหนะในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ดัดป้ายจำกัดความเร็วหรือทำสัญญาณ เพื่อลดความเร็วและช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์ลดลงไปด้วย</p>	<p>- โครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. ไว้บริเวณที่มองเห็นได้ชัดเจน และได้ติดตั้งสัญญาณ เพื่อควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ และช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์ลดลงไปด้วย</p>	-	<p>รูปภาพที่ 2.10 ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม.</p> <p>รูปภาพที่ 2.15 สัญญาณ</p>
<p>1.4 ทรัพยากรดิน ธรณีวิทยาและแผ่นดินไหว</p> <p>1) จัดให้มีการออกแบบโครงสร้างอาคารสอดคล้องตามกฎกระทรวงฉบับที่ 49 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เรื่องการกำหนดการรับน้ำหนักความคงทนของอาคารและพื้นที่รองรับอาคารในการต้านแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 โดยใช้วิธีการคำนวณมาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทานแผ่นดินไหว (มยผ. 1302) ของกรมโยธาธิการและผังเมืองพหุไทย พ.ศ. 2522</p>	<p>- ทางโครงการได้ออกแบบโครงสร้างอาคารสอดคล้องตามกฎกระทรวงฉบับที่ 49 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เรื่องการกำหนดการรับน้ำหนักความคงทนของอาคารและพื้นที่รองรับอาคารในการต้านแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 โดยใช้วิธีการคำนวณมาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทานแผ่นดินไหว (มยผ. 1302) ของกรมโยธาธิการและผังเมืองพหุไทย พ.ศ. 2522 กำหนด</p>	-	<p>รูปภาพที่ 2.6 โครงสร้างอาคาร</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>1.5 คุณภาพน้ำผิวดิน</p> <p>1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียขั้นต้น จำนวน 2 ชุด ได้แก่ ชุดที่ 1 ระบบบำบัดน้ำเสียจากอาคารพักอาศัย สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 354.18 ลบ.ม./วัน ชุดที่ 2 ระบบบำบัดน้ำเสียจากอาคาร จอดรถและสโมสร สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 5.46 ลบ.ม./วัน และระบบบำบัด ปริมาณน้ำเสียได้สูงสุด 0.024 ลบ.ม./วัน ซึ่งมีระบบบำบัดน้ำเสีย ขั้นต้น ทั้ง 2 ชุด สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นในโครงการ อัตรา 359.66 ลบ.ม./วัน ได้อย่างเพียงพอ โดยน้ำเสียจะมีปริมาณ ความสกปรกในรูป BOD เข้าระบบไม่น้อยกว่า 250 มก./ลิตร โดย ระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพในการกำจัดปริมาณความ สกปรกในรูป BOD โดย BOD ที่ออกจากระบบฯ มีค่าเท่ากับ 197.55 มก./ลิตร</p> <p>2) ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์ให้มีการประหยัดน้ำแก่ผู้พักอาศัย และพนักงานประจำโครงการ</p> <p>3) จัดให้มีการติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อน ระบายออกนอกโครงการ เพื่อดักเศษสิ่งสกปรกที่อาจติดมากับน้ำทิ้ง</p>	<p>- ทางโครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น จำนวน 2 ชุด ได้แก่ ชุดที่ 1 ระบบบำบัดน้ำเสียจากอาคารพักอาศัย สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 354.18 ลบ.ม./วัน ชุดที่ 2 ระบบบำบัดน้ำเสียจากอาคารจอดรถและสโมสร สามารถ รองรับปริมาณน้ำเสียได้ 5.46 ลบ.ม./วัน และระบบบำบัด น้ำเสียจากห้องพักขยะมูลฝอยรวม สามารถรองรับปริมาณ น้ำเสียได้สูงสุด 0.024 ลบ.ม./วัน ซึ่งมีระบบบำบัดน้ำเสีย ขั้นต้น ทั้ง 3 ชุด สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นใน โครงการอัตรา 359.66 ลบ.ม./วัน และน้ำเสียจะเข้าสู่ระบบ บำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลนครหาดใหญ่เพื่อทำการบำบัด ต่อไป</p> <p>- ทางโครงการได้ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ ให้มีการประหยัด น้ำแก่ผู้พักอาศัย และพนักงานประจำโครงการ โดยติดตั้ง ป้ายประชาสัมพันธ์ประหยัดน้ำตามห้องน้ำส่วนกลาง และ บอร์ดประชาสัมพันธ์ที่มองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>- ทางโครงการได้ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อพักน้ำสุดท้าย ก่อนระบายออกนอกโครงการ เพื่อดักเศษสิ่งสกปรกที่อาจ ติดมากับน้ำทิ้ง</p>	-	<p>รูปภาพที่ 2.64 ระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>รูปภาพที่ 2.27 ป้ายประหยัดน้ำ/พนักงาน</p> <p>รูปภาพที่ 2.45 ตะแกรงดักมูลฝอย</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชีตรีสอร์ท ภาสว้าง

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตรีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตรีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1.6 คุณภาพน้ำใต้ดิน - ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า) - ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-	
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ 1) ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	- ทางโครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่แผนกช่างทำหน้าที่คอยดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้มีประสิทธิภาพอยู่ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	รูปภาพที่ 2.64 ระบบบำบัดน้ำเสียเอกสารแนบที่ 4 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม และบันทึก พส.1 พส.2
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดินผังเมือง/ 1) จัดให้มีการออกแบบอาคารการใช้ประโยชน์ที่ดินภายใน และภายนอกอาคารให้สอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้องกัน เช่น พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เทศบัญญัติเทศบาลนครหาดใหญ่ เป็นต้น	- ทางโครงการได้ออกแบบอาคารการใช้ประโยชน์ที่ดินภายในและภายนอกอาคาร โดยสอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้องกันกับ พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เทศบัญญัติเทศบาลนครหาดใหญ่	-	รูปภาพที่ 2.6 โครงสร้างอาคาร

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตี่ รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตี่ รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.2 การจราจร (ต่อ)</p> <p>1) จัดให้มีจำนวนที่จอดรถ 340 คัน แบ่งเป็นที่จอดรถส่วนกลาง 248 คัน และที่จอดรถสำหรับเจ้าของห้องชุดพักอาศัยแบบ 2 ห้องนอน จำนวน 92 คัน โดยประชาชนผู้มีสิทธิเข้ารับทราบข้อกล่าวหาโครงการ พร้อมทั้งขอความร่วมมือห้ามมิใช้ในพื้นที่สาธารณะข้างเคียงโดยรอบโครงการ</p> <p>2) พิจารณาให้ใช้สติ๊กเกอร์ติดหน้ารถหรือระบบบัตรอิเล็กทรอนิกส์ (Key Card) สำหรับรถยนต์ของอาคาร โดยมีการแลกบัตรผ่านเข้า-ออกโครงการ และป้องกันการเกิดระยะแออัดของรถยนต์ภายในโครงการส่งผลกระทบต่อการจราจรบนถนนสาธารณะภายนอกโครงการ</p> <p>3) จัดให้มีการแลกบัตรอนุญาตชั่วคราว สำหรับผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยในโครงการ และให้จอดรถได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง หากจอดนานเกินเวลาจะคิดอัตราค่าจอดรถตามกฎเกณฑ์ ๓ ที่นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการกำหนด</p> <p>4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้าออก- เพื่อป้องกันรถติดและชะลอตัวบริเวณด้านหน้าโครงการโดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน</p>	<p>- ทางโครงการจัดให้มีที่จอดรถ 340 คัน โดยแบ่งเป็นที่จอดรถส่วนกลาง 248 คัน และสำหรับเจ้าของห้องชุดพักอาศัยแบบ 2 ห้องนอน จำนวน 92 คัน โดยมีการประชาสัมพันธ์ให้ลูกค้ารับทราบใช้วงโครงการโครงการ พร้อมทั้งขอความร่วมมือห้ามมิใช้ในพื้นที่สาธารณะข้างเคียงโดยรอบโครงการ</p> <p>- ทางโครงการมีการใช้สติ๊กเกอร์ติดที่พาท้าย โดยติดหน้ารถหรือระบบบัตรอิเล็กทรอนิกส์ (Key Card) สำหรับรถยนต์ของอาคาร และมีการแลกบัตรผ่านเข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันการเกิดระยะแออัดของรถยนต์ภายในโครงการ</p> <p>- ทางโครงการมีการติดประกาศกฎระเบียบและสิทธิการจอดรถ และมีการแลกบัตรอนุญาตชั่วคราว สำหรับผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยในโครงการ และให้จอดรถได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง หากจอดนานเกินเวลาที่กำหนดจะคิดอัตราค่าจอดรถตามกฎเกณฑ์ ๓ ที่นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการกำหนด</p> <p>- ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก ตลอด 24 ชั่วโมง</p>	-	<p>รูปภาพที่ 2.7 พื้นที่จอดรถ</p> <p>รูปภาพที่ 2.17 สติ๊กเกอร์ติดหน้ารถ</p> <p>รูปภาพที่ 2.19 ระบบความปลอดภัย Key Card</p> <p>รูปภาพที่ 2.14 ประกาศกฎระเบียบและสิทธิการจอดรถ</p> <p>รูปภาพที่ 2.20 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.2 การพิจารณา (ต่อ)</p> <p>5) จัดให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่ในด้านจรรยาบรรณกับคำรวจจรรยาภายในพื้นที่ เพื่อเสริมประสิทธิภาพในการจัดการจราจรให้มากขึ้น</p> <p>6) ติดตั้งป้ายแสดงทางเข้า-ออกโครงการ ในระยะที่สามารถมองเห็นได้ง่ายก่อนเข้าสู่พื้นที่โครงการ เพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเข้าสู่โครงการชะลอรถและเตรียมก่อนเข้าสู่โครงการ</p> <p>7) จัดทำป้ายจราจรภายในโครงการเพื่อแนะนำการใช้เส้นทางได้อย่างเหมาะสมและชัดเจน</p> <p>8) จัดให้มีเส้นแบ่งจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยในพื้นที่จอดรถของโครงการ</p> <p>9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการดูแลและจัดการจราจรภายในลานจอดรถ ของโครงการให้มีประสิทธิภาพสูงสุด</p> <p>10) ประชาสัมพันธ์เส้นทางลัดรอบๆ พื้นที่โครงการให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบ เพื่อหลีกเลี่ยงเส้นทางจราจรที่มีปัญหาที่ติดขัด</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทางโครงการได้จัดจ้างเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจากหน่วยงานเอกชน โดยได้ผ่านการอบรมการจัดการจราจรจากบริษัทฯ มาดูแลภายในโครงการ - ทางโครงการได้ติดตั้งป้ายแสดงทางเข้า-ออกโครงการ ในระยะที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ก่อนเข้าสู่พื้นที่โครงการ เพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเข้าสู่โครงการชะลอรถและเตรียมก่อนเข้าสู่โครงการ - โครงการได้ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรแสดงทิศทางเดิน/รถภายในโครงการที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - ทางโครงการมีการแบ่งเส้นการจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยในพื้นที่จอดรถของโครงการ -ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการจัดการจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการและภายในลานจอดรถของโครงการตลอด 24 ชั่วโมง - เส้นทางในรอบๆ พื้นที่โครงการไม่มีเส้นทางลัด แต่มีป้ายห้ามผ่าน ป้ายเดินรถทางเดียว (One Way) ป้ายลูกศรจราจร และมีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกภายในโครงการ ซึ่งที่ผ่านมาตั้งแต่ดำเนินการเปิดโครงการยังไม่พบปัญหาการจราจรที่ติดขัดแต่อย่างใด 	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.20 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.13 ป้ายแสดงทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>รูปภาพที่ 2.12 ป้าย/สัญลักษณ์การจราจร</p> <p>รูปภาพที่ 2.9 เส้นการแบ่งการจราจรภายในโครงการ</p> <p>รูปภาพที่ 2.20 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.12 ป้าย/สัญลักษณ์การจราจร</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ข่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.2 การจราจร (ต่อ)</p> <p>11) ประชาสัมพันธ์และขอความร่วมมือผู้พักอาศัยของโครงการ ไม่ให้นำไปจอดบนถนนสาธารณะ เพื่อป้องกันไม่ให้ผู้ใช้ถนน สาธารณะได้รับความเดือดร้อน</p>	<p>- ทางโครงการได้ติดตั้งป้ายประกาศเรื่องกฎระเบียบและ สิทธิการจราจร บริเวณโครงการเพื่อสงวนสิทธิพื้นที่จอดรถ ภายในบริเวณโครงการสำหรับรถที่มีสติกเกอร์แล้วเท่านั้น และที่ผ่านมาตั้งแต่ดำเนินการยังไม่พบปัญหาการจอดรถ ภายนอกโครงการบนถนนสาธารณะ</p>	-	รูปภาพที่ 2.14 ประกาศกฎระเบียบ และสิทธิการจราจร
<p>3.3 การใช้น้ำ</p> <p>1) ในขั้นตอนการออกแบบและจัดหาเครื่องสุขภัณฑ์สำหรับ ห้องน้ำ/ห้องส้วม ต้องเลือกใช้อุปกรณ์แบบประหยัดน้ำ</p> <p>2) ประชาสัมพันธ์รณรงค์ความร่วมมือในการประหยัดน้ำ แก่ผู้ใช้บริการ และพนักงานในโครงการ โดยการจัดบอร์ด ประชาสัมพันธ์ติดป้ายคำขวัญในพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร</p> <p>3) กำหนดช่วงเวลาในการปล่อยน้ำประปาไหลจากท่อประปา แนนหลักเข้ามาในถังเก็บน้ำสำรองของโครงการในช่วงเวลา 02.00- 04.00 น. และ 13.00-15.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มีการใช้ สูงสุด ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบต่อน้ำของชุมชนที่อยู่โดยรอบ พื้นที่โครงการ</p>	<p>- ทางโครงการได้มีการเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำหรือ อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูง ตามที่กำหนดในมาตรการ</p> <p>- ทางโครงการได้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ประหยัดน้ำ แก่ผู้ใช้บริการและพนักงานโครงการ ไว้บริเวณห้องน้ำ และมีบอร์ดประชาสัมพันธ์ให้ประหยัดน้ำในพื้นที่ส่วนกลางของ โครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>- ทางโครงการมีการใช้ลูกถ้วยควบคุมน้ำประปาในท่อเมน หลักเข้ามาในถังเก็บน้ำสำรองแบบอัตโนมัติ โดยมีการ กำหนดช่วงเวลา 02.00-04.00 น. และ 13.00-15.00 น. ซึ่ง ในปัจจุบันไม่พบปัญหาเรื่องแรงดันน้ำประปาส่งผลกระทบ ต่อชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.32 สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ</p> <p>รูปภาพที่ 2.27 ป้ายประหยัดน้ำ/ พลังงาน</p> <p>รูปภาพที่ 2.33 ถังเก็บน้ำสำรอง</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตรีลอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตรีลอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.3 การใช้น้ำ (ต่อ)</p> <p>4) ตรวจสอบบรอร์วของท่อจ่ายน้ำบริเวณรอยต่อและปั้มสูบน้ำ เพื่อลดการสูญเสียอย่างเปล่าประโยชน์</p> <p>5) จัดให้มีการเคลือบสารป้องกันการปนเปื้อนสารพิษจากคอนกรีตโครงสร้างในถังเก็บน้ำ สารเคลือบที่ใช้จะเลือกใช้ชนิดที่ปลอดภัยต่ออุปโภคบริโภค</p> <p>6) จัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ ทุกถัง ปีละ 1 ครั้ง เพื่อความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัย โดยจะสลับกันล้างระหว่างถังเก็บน้ำขึ้นได้ดินและถังเก็บน้ำขึ้นหลังคา เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของผู้พักอาศัยในโครงการ</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างคอยตรวจสอบบรอร์วท่อจ่ายน้ำ บริเวณรอยต่อและปั้มสูบน้ำเป็นประจำทุกเดือน หากพบการชำรุดหรือเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที</p> <p>- ถังเก็บน้ำสำรองของโครงการมีการเคลือบสารป้องกันการปนเปื้อนสารพิษจากคอนกรีตโครงสร้างภายในถังเก็บน้ำ สารเคลือบที่ใช้จะเลือกใช้ชนิดที่ปลอดภัยต่อการอุปโภคบริโภค</p> <p>- ทางโครงการมีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการทุกถัง ปีละ 1 ครั้ง โดยจะสลับกันล้างระหว่างถังเก็บน้ำขึ้นได้ดินและถังเก็บน้ำขึ้นหลังคา เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อการใช้ของผู้พักอาศัยในโครงการ และมีช่างคอยตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรองเป็นประจำทุกวัน หากพบการชำรุดจะดำเนินการซ่อมแซมเปลี่ยนใหม่ทันที</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>รูปภาพที่ 2.33 ถังเก็บน้ำสำรอง</p> <p>รูปภาพที่ 2.34 การล้างถังเก็บน้ำสำรอง</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบบรรยายผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ขั้วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.4 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน</p> <p>มาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงานในส่วนที่เจ้าของโครงการ</p> <p>1) จัดให้มีการออกแบบแหล่งพลังงานอาคาร โดยใช้วัสดุที่สามารถในการถ่ายเทความร้อนต่ำ (U-Value) หรือวัสดุที่เป็นฉนวนกันความร้อน ซึ่งจะช่วยป้องกันความร้อนที่ส่งผ่านเข้ามาภายในอาคารได้</p> <p>2) ใช้กระจกในท้องพัก เพื่อเป็นช่องรับแสงจากธรรมชาติ โดยเลือกใช้กระจกเขียวใส ที่มีคุณสมบัติในการดูดซับพลังงานความร้อนต่ำ และมีการสะท้อนแสงน้อย</p> <p>3) จะหาด้วยสีโทนอ่อนบริเวณส่วนที่เป็นคอนกรีต เพื่อการสะท้อนแสงที่ดี</p> <p>4) ออกแบบตัวอาคารให้แต่ละชั้นมีพื้นที่เปิดโล่งรับแสงสว่างจากภายนอก และจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติให้มากที่สุด เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าสำหรับทำให้แสงสว่างและเครื่องปรับอากาศ</p>	<p>หลังจากปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ขั้วงดำเนินการ</p> <p>- หลังคาและผนังอาคารของโครงการได้ออกแบบตามที่กำหนดในมาตรการ</p> <p>- ห้องพักของโครงการมีการใช้กระจก เป็นช่องรับแสงจากธรรมชาติ โดยเลือกใช้กระจกเขียวใส ที่มีคุณสมบัติในการดูดซับพลังงานความร้อนต่ำ และมีการสะท้อนแสงน้อย</p> <p>- โครงการเลือกใช้สีโทนอ่อนบริเวณส่วนที่เป็นคอนกรีต เพื่อการสะท้อนแสงที่ดี ตามที่มาตรการที่กำหนด</p> <p>- โครงการได้ออกแบบตัวอาคารให้แต่ละชั้นมีพื้นที่เปิดโล่งรับแสงสว่างจากภายนอก และจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติให้มากที่สุด เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าสำหรับการให้แสงสว่างและเครื่องปรับอากาศให้มากที่สุด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.6 โครงสร้างอาคาร</p> <p>รูปภาพที่ 2.6 โครงสร้างอาคาร</p> <p>รูปภาพที่ 2.6 โครงสร้างอาคาร</p> <p>รูปภาพที่ 2.6 โครงสร้างอาคาร</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชีต รีลอร์ท ภาสว้าง

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีต รีลอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีต รีลอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.4 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)</p> <p>5) เลือกใช้อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดไฟ โดยเฉพาะการเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (EER) สูง และต้องให้สอดคล้องเหมาะสมกับค่าการออกแบบและลักษณะการใช้งาน</p> <p>6) ติดตั้งเทอร์โมสแตทให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับความสบาย (25.5-26.7 องศาเซลเซียส) และทำการบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ</p> <p>7) ตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดาน ประตู หน้าต่าง หรืออื่นๆ</p> <p>8) หลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในพื้นที่ใช้ระบบปรับอากาศ</p> <p>9) ทดสอบและปรับแต่งระบบให้สมบูรณ์อยู่เสมอตามกำหนดที่ตั้งไว้ตลอดอายุการใช้งานของระบบ</p> <p>10) เลือกใช้อุปกรณ์ให้แสงสว่างชนิดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดคอม หลอดตะเกียบ หรือหลอดคอมแพคท์ฟลูออเรสเซนต์ เป็นต้น โดยเลือกใช้หลอดไฟที่มีวัตต์ต่ำ สำหรับพื้นที่ที่มีความจำเป็นต้องเปิดไฟตลอดเวลา</p>	<p>สิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการเลือกใช้อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดไฟ ที่สอดคล้องเหมาะสมกับค่าการออกแบบและลักษณะการใช้งาน - โครงการได้ติดตั้งเทอร์โมสแตทให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับความสบาย (25.5-26.7 องศาเซลเซียส) และทำการบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ - ทางโครงการมีช่างคอยตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดาน ประตู หน้าต่าง หรืออื่นๆ เป็นประจำ ซึ่งในปัจจุบัน ไม่พบการชำรุดของผนัง และฝ้าเพดาน - ทางโครงการมีการทดสอบและปรับแต่งระบบเครื่องปรับอากาศ 3 เดือน/ครั้ง - ทางโครงการมีการเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดไฟ LED ตามมาตรการที่กำหนด 	<ul style="list-style-type: none"> - - - - - 	<p>รูปภาพที่ 2.28 หลอดไฟชนิดประหยัดพลังงาน เอกสารแนบที่ 9 ใบเสร็จไฟฟ้า</p> <p>รูปภาพที่ 2.29 Thermostat ควบคุมอุณหภูมิ</p> <p>รูปภาพที่ 2.28 หลอดไฟชนิดประหยัดพลังงาน</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ จิตี รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ จิตี รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.4 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)</p> <p>11) เลือกใช้คอมเพรสเซอร์แบบมีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่าง หลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ</p> <p>มาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงานสำหรับภาสว้างส่งเสริมและ ประชาสัมพันธ์มาตรการให้กับผู้พักอาศัย</p> <p>12) จัดทำเอกสารเผยแพร่วิธีการอนุรักษ์พลังงานให้แก่ผู้พักอาศัย ภายในโครงการ โดยมีเนื้อหา ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5 ■ ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อออกจากห้องพัก ■ ติดตั้งผ้ากันหรือวัสดุที่หน้าต่างหรือประตูที่เป็นกระจก เพื่อ ป้องกันแสงแดด และไม่ให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนัก ■ หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ ■ ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส ■ ปิดประตูและหน้าต่างให้สนิท ขณะเปิดเครื่องปรับอากาศ ■ ปิดเครื่องปรับอากาศก่อนออกจากห้องพักอย่างน้อย 30 นาที ถึง 1 ชม. ■ เลือกใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน อาทิ เช่น หลอดคอมแพค ฟลูออเรสเซนต์ เป็นต้น ■ หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟ ■ อย่าเปิดตู้เย็นหรือเปิดไว้นานๆ และปิดตู้เย็นทุกครั้ง 	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการเลือกใช้คอมเพรสเซอร์แบบมีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็ม ประสิทธิภาพ - โครงการจัดทำเอกสารคู่มือเผยแพร่การอนุรักษ์ พลังงาน ให้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ และจัดทำ สื่อประชาสัมพันธ์ โดยติดตั้งที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ ซึ่งมีเนื้อหาครอบคลุมตามมาตรการฯ กำหนด 	-	<p>เอกสารแบบที่ 15 คู่มือการอนุรักษ์ พลังงาน</p> <p>เอกสารแบบที่ 9 ใบเสร็จไฟฟ้า</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชีตรีสอร์ท ภาสว้าง

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตรีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตรีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.4 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ ตรวจสอบของยางประตูดัชนีไม่ให้เสื่อมสภาพ ■ ซักผ้าให้เต็มพิกัดเครื่องซักผ้าทุกครั้งที่ใช้ ■ ตกผ้าด้วยแสงแดดแทนการใช้เครื่องอบผ้า ■ รวบรวมผ้าไว้รีดคราวละมากๆ เพื่อไม่ให้สิ้นเปลืองพลังงาน ■ ตั้งอุณหภูมิไดร์ให้เหมาะสมกับชนิดผ้า และแบ่งประเภทเดียวกันไว้ด้วย เพื่อหลีกเลี่ยงการปรับอุณหภูมิบ่อยครั้ง ■ ไม่เปิดเครื่องทำน้ำอุ่นไฟฟ้าตลอดระยะเวลาพอกสบู่หรือสระผม ■ ช้อน-ลง ช้อนด้วยปั๊บน้ได้แทนการใช้ลิฟต์ ■ หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำ ■ ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ระหว่างการแปรงฟัน สระผม ■ ปิดก๊อกน้ำให้สนิท ไม่ปล่อยน้ำไหลทิ้ง ■ ล้างผักและผลไม้ในภาชนะ ■ รวบรวมภาชนะจานชามไว้ครั้งละหลายใบ แทนการล้างทีละใบ ■ แยกประเภทมูลฝอย อาทิ เช่น มูลฝอยชนิดแห้ง มูลฝอยเปียก มูลฝอยอันตราย ตลอดจนมูลฝอยที่สามารถนำกลับไปใช้ได้ใหม่ ■ ลดการใช้ถุงพลาสติก โดยใช้ถุงผ้าแทน 	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้จัดทำเอกสารคู่มือเผยแพร่การอนุรักษ์พลังงาน ให้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ และจัดทำสื่อประชาสัมพันธ์ โดยติดตั้งที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ ซึ่งมีเนื้อหาครอบคลุมตามมาตรการกำหนด 	-	<p>เอกสารแนบที่ 15 คู่มือการอนุรักษ์พลังงาน</p> <p>เอกสารแนบที่ 9 ใบเสร็จไฟฟ้า</p>

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

หน้า 45

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชีตี่ รีสอร์ท ภาสว้าง

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตี่ รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตี่ รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)</p> <p>(3) กำจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการรวบรวมมูลฝอยส่วนกลางและห้องพักมูลฝอยชั่วคราวประจำชั้นพักอาศัยมาไว้ที่ห้องรวบรวมมูลฝอยวันละ 1 ครั้ง ในตอนเช้า โดยต้องรวบรวมใส่ถุงแยกตามประเภทมูลฝอยและมีติดปากถุงให้แน่น จากนั้นจะบรรจุใส่ในภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีล้อเลื่อน เพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยลงสู่พื้น และนำไปรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอย และรถเก็บขยะของเทศบาลนครหาดใหญ่เข้ามาเก็บขน</p> <p>(4) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ โดยจะแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้งขนาดความจุ 13.92 ลบ.ม. สำหรับรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป 1.98 ลบ.ม. มูลฝอยที่นำกลับมาใช้ใหม่/มูลฝอยรีไซเคิล 9.24 ลบ.ม. และมูลฝอยอันตราย 0.66 ลบ.ม. และห้องพักมูลฝอยเปียกขนาดความจุ 9.24 ลบ.ม. สำหรับรองรับมูลฝอยเปียก ดังนั้นปริมาณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการจะมีความจุเท่ากับ 23.16 ลบ.ม. (คิดความสูงกักเก็บขยะ 1.2 ม.) หรือสามารถกักเก็บมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยมีลักษณะเป็นห้องคอนกรีตเสริมเหล็ก และมีประตูสำหรับเปิด-ปิด และหมั่นทำความสะอาดอย่างน้อย สัปดาห์ละครั้ง</p>	<p>โครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านรวบรวมมูลฝอยส่วนกลางและห้องพักมูลฝอยประจำชั้นไว้ที่ห้องรวบรวมมูลฝอย วันละ 2 ครั้ง (ครั้งที่ 1 ตอนเช้าเวลา 08.00 น. ครั้งที่ 2 ตอนเย็นเวลา 16.00 น.) โดยรวบรวมใส่ถุงแยกตามประเภทมูลฝอย และมีติดปากถุงให้แน่น บรรจุใส่ในภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีล้อเลื่อน เพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยลงสู่พื้น และนำไปรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอย และรถเก็บขยะของเทศบาลนครหาดใหญ่เข้ามาเก็บขน</p> <p>- โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ซึ่งมีลักษณะเป็นห้องคอนกรีตเสริมเหล็กและมีประตูสำหรับเปิด-ปิด โดยจะแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้ง มูลฝอยแห้งทั่วไป มูลฝอยกลับมาใช้ใหม่/มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย และห้องพักมูลฝอยเปียก ที่มีขนาดความจุ ตามมาตรการกำหนด ซึ่งห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการมีความจุเท่ากับ 23.16 ลบ.ม. ซึ่งเพียงพอต่อการกักเก็บมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน และมีการทำความสะอาดทุกวันหลังรถเก็บขยะของเทศบาลนครหาดใหญ่เข้ามาเก็บขน</p>	-	<p>รูปภาพที่ 2.35 ห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>เอกสารแนบที่ 12 ใบเสร็จมูลฝอย</p>
		-	<p>รูปภาพที่ 2.35 ห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>รูปภาพที่ 2.43 การล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชีตัสรีสอร์ท ภาสว้าง

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตัสรีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตัสรีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)</p> <p>(5) ประสานงานให้เจ้าหน้าที่จากเทศบาลนครหาดใหญ่เก็บขนมูลฝอยอันตราย เดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม</p> <p>(6) ประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามาทำการซื้อขายมูลฝอยรีไซเคิลเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม</p> <p>(7) จัดให้มีถังขยะบายน้ำภายในห้องพักมูลฝอยเชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำขยะมูลฝอย (ถ้ามี) และนำล้างทำความสะอาดก่อนที่จะระบายออก</p> <p>(8) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล สำหรับพนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้าบูท โดยจะต้องมีกฎระเบียบบังคับอย่างเข้มงวดให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่โครงการได้จัดไว้ให้</p> <p>(9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลและอำนวยความสะดวกบริเวณที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตฯ ตลอดจนติดตั้งกรวยสี่ล้อ เพื่อเป็นสัญญาณแจ้งให้รถที่วิ่งผ่านมาทราบ และให้เพิ่มความระมัดระวังในการขับขึ้น</p> <p>(10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจดูแลความสะอาด บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมและบริเวณด้านหน้าโครงการที่มีการเก็บมูลฝอยทุกครั้งที่มีการเก็บขนเพื่อป้องกันมูลฝอยตกหล่น และเพื่อความสะดวก</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ในส่วนขยะอันตรายของโครงการ ซึ่งเป็นผู้เก็บรวบรวมและให้ทางเทศบาลนครหาดใหญ่เข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป - แม้บ้านจะดำเนินการคัดแยกประเภทขยะ ในส่วนขยะรีไซเคิลนำไปจำหน่ายที่ร้านรับซื้อของเก่า - โครงการได้จัดให้มีถังขยะบายน้ำภายในห้องพักมูลฝอยที่เชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำขยะมูลฝอยและนำล้างทำความสะอาดก่อนที่จะระบายออก - โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล สำหรับพนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้าบูท และได้เข้มงวดให้พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่โครงการได้จัดไว้ให้ - โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยควบคุมดูแลและอำนวยความสะดวกบริเวณที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตฯ ติดตั้งกรวยสี่ล้อ เพื่อเป็นสัญญาณแจ้งให้รถที่วิ่งผ่านมาทราบ และให้เพิ่มความระมัดระวังในการขับขึ้น - ทางโครงการมอบหมายให้แม่บ้านตรวจดูแลความสะอาด บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมและบริเวณด้านหน้าโครงการที่มีการเก็บมูลฝอย ทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย 	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.40 รถเก็บขนมูลฝอย เอกสารแนบที่ 12 ใบเสร็จมูลฝอย</p> <p>รูปภาพที่ 2.41 รางระบายน้ำ ห้องพักมูลฝอย</p> <p>รูปภาพที่ 66 อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (พนักงานเก็บขนมูลฝอย)</p> <p>รูปภาพที่ 2.20 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.35 ห้องพักมูลฝอยรวม</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตรีลอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตรีลอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.6 การบำบัดน้ำเสีย</p> <p>(1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น จำนวน 2 ชุด ได้แก่ ชุดที่ 1 ระบบบำบัดน้ำเสียจากอาคารพักอาศัยและห้องพักรวมผลอยรวม สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 354.21 ลบ.ม./วัน และชุดที่ 2 ระบบบำบัดน้ำเสียจากอาคารจอดรถและสโมสรสามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 5.46 ลบ.ม./วัน ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น ทั้ง 2 ชุด สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นโครงการอัตรา 359.67 ลบ.ม./วัน ได้อย่างเพียงพอ โดยน้ำเสียจะมีปริมาณความสกปรกในรูป BOD เข้าระบบไม่น้อยกว่า 250 มก./ลิตร โดยระบบบำบัดน้ำเสียในรูป BOD โดย BOD ที่ออกจากระบบฯ มีค่าเท่ากับ 176 มก./ลิตร และระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลนครหาดใหญ่ ซึ่งจะได้รับกการบำบัดจนได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง</p> <p>(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อควบคุมดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้บำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานการออกแบบ</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <p>- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น จำนวน 2 ชุด ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสียจากอาคารพักอาศัย ระบบบำบัดน้ำเสียจากอาคารจอดรถและสโมสร และระบบบำบัดน้ำเสียจากห้องพักรวมผลอยรวม ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น ทั้ง 2 ชุด สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นโครงการอัตรา 359.66 ลบ.ม./วัน ตามมาตรการกำหนด และน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะปล่อยลงสู่ลำรางสาธารณะ เพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลนครหาดใหญ่ เพื่อทำการบำบัดต่อไป</p> <p>- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป (On-site Treatment) ทั้งนี้โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างคอยดูแลตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>	-	<p>รูปภาพที่ 2.64 ระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>เอกสารแนบที่ 11 ใบเสร็จบำบัดน้ำเสีย</p> <p>รูปภาพที่ 2.64 ระบบบำบัดน้ำเสีย</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.6 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</p> <p>(3) จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ ปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียจากอาคารพักอาศัย 9,630 ลิตร/วัน โครงการจะจัดเตรียมบ่อดินขนาด 8 ตรม. ในการกำจัดก๊าซมีเทน ■ ปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียจากอาคารจอดรถและสโมสร 160 ลิตร/วัน โครงการจะจัดเตรียมบ่อดินขนาด 1 ตรม. ในการกำจัดก๊าซมีเทน <p>(4) ประสานงานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเทศบาลฯ เข้าสูบล้างก่อนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ เดือน หรือตามความเหมาะสม</p> <p>(5) ตักไขมันในถังดักไขมันทุกวันหรือตามความเหมาะสมใส่ลงขยะแยกไว้ มัดปากถุงให้แน่น นำไปเก็บไว้ยังห้องพักขยะแยก และประสานให้เทศบาลฯ เก็บขนต่อไป</p> <p>(6) ติดตั้งและแรงดักมูลฝอยที่บ่อพักน้ำ (Manhole) สุดท้ายก่อนที่จะระบายน้ำออกสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะและหมั่นตรวจสอบดักมูลฝอยออกเป็นประจำ</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <p>- ทางโครงการมีระบบกำจัดก๊าซมีเทนของระบบบำบัดน้ำเสียตามาตรการ</p> <p>- ทางโครงการมีการประสาน บริการรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเทศบาลนครหาดใหญ่ เข้าสูบล้างก่อนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน หรือตามความเหมาะสม</p> <p>- ทางโครงการมีการดักไขมันในถังดักไขมันทุกวันหรือตามความเหมาะสมใส่ลงขยะแยกไว้ มัดปากถุงให้แน่น นำไปเก็บไว้ยังห้องพักขยะแยก และประสานให้เทศบาลฯ เก็บขนต่อไป</p> <p>- ทางโครงการได้ติดตั้งและแรงดักมูลฝอยที่บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนที่จะระบายน้ำออกสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะและหมั่นหมั่นตรวจสอบดักมูลฝอยออกเป็นประจำ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.64 ระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>รูปภาพที่ 2.34 การดูดสิ่งปฏิกูล</p> <p>รูปภาพที่ 2.42 ตะแกรงดักมูลฝอย</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชีตรีสอร์ท ภาสว้าง

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตรีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตรีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.6 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</p> <p>(7) จัดเก็บสถิติปริมาณการใช้ไฟฟ้าที่ใช้เดินระบบบำบัดน้ำเสีย ทุกเดือน และสรุปผลรายงานการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>(8) กำหนดการดูแล บำรุงรักษา และการซ่อมแซมระบบบำบัด น้ำเสีย ในช่วงเวลากลางวัน วันทำงาน (วันจันทร์ถึงวันศุกร์) หรือ ในช่วงเวลากลางคืนประมาณ 03.00-04.00 น. เพื่อไม่ให้เกิด ผลกระทบด้านจรรยาภายในโครงการ โดยโครงการกำหนดการ ดูแล บำรุงรักษา</p> <ul style="list-style-type: none"> กำหนดให้เจ้าหน้าที่หมั่นตรวจเช็คถังบำบัดน้ำเสียอัตโนมัติ อย่างน้อยทุกสัปดาห์ โดยใส่ในสถานะและนำไปฝัง ตกแต่งในเกราะถ้ำที่รองรับชั้นไว้ด้วยกระดาดชำระ จากน้ำจึงจัดรวบรวมใส่ถัง เพื่อให้เทศบาลฯ นำไป กำจัดโดยการฝังกลบอย่างถูกหลักสุขาภิบาลต่อไป ตรวจเช็คถังเก็บตะกอนทุกๆ 30 วัน ถ้าตะกอนใกล้ เต็มควรรีบสูบน้ำออก 	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <p>- ทางโครงการมีการจัดเก็บสถิติปริมาณการใช้ไฟฟ้าที่ใช้เดินระบบ บำบัดน้ำเสียทุกเดือน และสรุปผลรายงานสถิติและข้อมูลที่ได้เก็บ จากแหล่งกำเนิดมลพิษฯ (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2) ส่งให้ เทศบาลนครหาดใหญ่ ทุกเดือน</p> <p>- โครงการมีช่างคอยดูแล บำรุงรักษาและซ่อมบำรุงระบบบำบัด น้ำเสียอยู่เสมอ หากมีการชำรุดจะดำเนินการแก้ไขโดยทันทีที่ มอบหมายให้เจ้าหน้าที่หมั่นตรวจสอบปริมาณไขมัน ตรวจเช็ค ถังเก็บตะกอน ถ้าตะกอนใกล้เต็มจะทำการสูบน้ำออก ซึ่งล่าสุดไม่ พบตะกอนสะสม และโครงการมีการสูบน้ำตะกอนออก โดยใช้ บริการรถสูบน้ำสิ่งปฏิกูลของเทศบาลนครหาดใหญ่ ตามความ เหมาะสม</p>	-	<p>เอกสารแนบที่ 4 ผลการติดตาม คุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบ บันทึก ทส.1, ทส.2</p> <p>รูปภาพที่ 2.68 การดักไขมัน</p> <p>รูปภาพที่ 2.34 การดูดสิ่งปฏิกูล</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบบรรยายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.6 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</p> <p>(9) แจ้งผู้พักอาศัยล่วงหน้าถึงวันและเวลาในการดูแลบำรุงรักษา และการซ่อมแซมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>(10) ปิดกั้นทางเดินบริเวณที่เป็นฝาท่อระบบบำบัดน้ำเสียชั่วคราว ติดตั้งป้ายให้ผู้พักอาศัยรับทราบ และจัดเจ้าหน้าที่ของโครงการเพื่อคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรในบริเวณดังกล่าว</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <p>- หากทางโครงการมีแผนการซ่อมแซมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสียทางโครงการจะมีการประกาศแจ้งผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าโดยการติดประกาศในบอร์ดประชาสัมพันธ์</p> <p>- หากโครงการมีแผนการซ่อมแซมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสียโครงการจะมีการประกาศแจ้งผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้า และมีการปิดกั้นทางเดินบริเวณที่เป็นฝาท่อระบบบำบัดน้ำเสียชั่วคราว โดยติดตั้งป้ายให้ผู้พักอาศัยรับทราบ และจัดเจ้าหน้าที่ของโครงการเพื่อคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการ</p>	-	<p>อ้างอิง</p> <p>รูปภาพที่ 2.5 บอร์ดประชาสัมพันธ์</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชีตรีลอร์ท ภาสว้าง

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตรีลอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตรีลอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.7 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม</p> <p>(1) หมั่นตรวจสอบสิ่งอุดต้นหรือกีดขวางทางไหลของน้ำในรางระบายน้ำและภายในบ่อพักน้ำ และทำความสะอาดอย่างน้อยเดือนละครั้ง</p> <p>(2) จัดให้มีการชะลอน้ำฝนหรือท่อน้ำฝนที่ตกลงบริเวณพื้นที่โครงการ โดยโครงการได้ออกแบบให้ท่อระบายน้ำของโครงการและบ่อพักน้ำสามารถท่อน้ำไว้ได้ 159.31 ลบ.ม. ซึ่งเพียงพอในการชะลอน้ำไว้ภายในโครงการก่อนระบายออก ทั้งนี้ โครงการจะใช้ท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.15 ม. ที่จุดระบายน้ำออกจากบ่อพักสุดท้าย/บ่อท่วงน้ำฝน เพื่อควบคุมการระบายน้ำฝนออกจากโครงการไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการโดยอัตราการระบายน้ำออกจากบ่อพักสุดท้าย/บ่อท่วงน้ำฝนของโครงการเท่ากับ 0.051 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ เท่ากับ 0.0961 ลบ.ม./วินาที โดยท่อระบายน้ำจากบ่อท่วงน้ำจะต่อเนื่องกับบ่อพักขยะ-บ่อตรวจสอบสภาพน้ำก่อนระบายออกสู่บ่อพักสาธารณะบนถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ จำนวน 1 จุด</p>	<p>สิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างคอยตรวจสอบสิ่งอุดต้นหรือกีดขวางทางไหลของน้ำในรางระบายน้ำและภายในบ่อพักน้ำ และทำความสะอาดอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม</p> <p>- โครงการมีการชะลอน้ำฝนหรือท่อน้ำฝนที่ตกลงบริเวณพื้นที่โครงการ โดยโครงการได้ออกแบบให้ท่อระบายน้ำของโครงการและบ่อพักน้ำสามารถท่อน้ำไว้ได้ ซึ่งเพียงพอในการชะลอน้ำไว้ภายในโครงการก่อนระบายออก โดยเป็นระบบน้ำล้น ทั้งนี้โครงการจะใช้ท่อระบายน้ำที่จุดระบายน้ำออกจากบ่อพักสุดท้าย/บ่อท่วงน้ำฝน เพื่อควบคุมการระบายน้ำฝนออกจากโครงการไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ โดยท่อระบายน้ำจากบ่อท่วงน้ำจะต่อเนื่องกับบ่อพักขยะ-บ่อตรวจสอบสภาพน้ำก่อนระบายออกสู่บ่อพักสาธารณะบนถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ จำนวน 1 จุด</p>	-	รูปภาพที่ 2.66 การขุดลอกท่อและรางระบายน้ำ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตส์ รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตส์ รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.7 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)</p> <p>(3) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อพัก (Manhole) สุดท้ายก่อนที่ จะระบายออกสู่ท่อสาธารณะและหมั่นตรวจสอบดักมูลฝอยออกเป็น ประจำ</p> <p>(4) เมื่อฝนหยุดตกแล้ว ให้ทำความสะอาดไม่ให้มีดินตะกอนหรือ วัสดุต่างๆ ตกค้างอยู่ภายในท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ</p> <p>(5) ฝาท่อระบบบำบัดน้ำเสียต้องอยู่ระดับพื้นที่โครงการไม่ได้ อยู่ต่ำกว่าระดับดิน</p> <p>(6) จัดให้มีประตูน้ำแบบทวน (Sluice Gate Value) ที่บ่อพัก สุดท้ายที่เชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะ</p>	<p>สิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อพัก (Manhole) สุดท้ายก่อนที่จะระบายออกสู่ท่อสาธารณะและมีช่างหมั่น ตรวจสอบตะแกรงดักมูลฝอยเป็นประจำ - โครงการมีช่างคอยทำความสะอาดไม่ให้มีดินตะกอนหรือวัสดุ ต่างๆ ตกค้างอยู่ภายในท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ - ฝาท่อระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอยู่ระดับพื้นที่โครงการ และมีสภาพที่แข็งแรง - โครงการมีประตูน้ำแบบทวน (Sluice Gate Value) ที่บ่อพัก สุดท้ายที่เชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะ 	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.42 ตะแกรงดักมูล ฝอย บ่อพักน้ำสุดท้าย</p> <p>รูปภาพที่ 2.66 การขุดลอกท่อ และวางระบายน้ำ</p> <p>รูปภาพที่ 2.64 ระบบบำบัดน้ำ เสีย</p> <p>-</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชีตรีลอร์ท ภาสว้าง

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตรีลอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตรีลอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.8 อชีวอนามัย และความปลอดภัย</p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง และให้เจ้าหน้าที่คอยสอดส่องดูแลความปลอดภัยภายในโครงการ รวมถึงตรงจุดสอบและสิ่งกีดขวางที่กรมอนามัยไปในการก่อการร้ายต่อกรมทหารราบที่ 5 ค่ายเสนาณรงค์</p> <p>(2) จัดทำรั้วล้อมรอบพื้นที่โครงการ ตลอดจนปลูกไม้ยืนต้นตามแนวเขตที่ดิน</p> <p>(3) ติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>(4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่จอดรถของโครงการ และทางเข้า-ออก เพื่อควบคุมและอำนวยความสะดวกในการเข้าจอดรถ และป้องกันรถติดภายนอกและภายในโครงการ โดยเฉพาะในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนเช้า-เย็น</p> <p>(5) เน้าระวัง ดูแล และควบคุมความประพฤติของพนักงานและผู้มาติดต่ออย่างเข้มงวด ไม่ให้บุกรุกก่อปัญหาหรือทำลาย ทรัพย์สิน ความสงบสุขของชุมชนใกล้เคียง และกรมทหารราบที่ 5 ค่ายเสนาณรงค์</p> <p>(6) ติดตั้ง ดูแลและบำรุงรักษาระบบรักษาความปลอดภัยของโครงการ ได้แก่ ระบบควบคุมการเข้า-ออก (Access Control) และระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ให้ใช้งานได้อย่างสมบูรณ์และมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <p>- ทางโครงการมีการจัดจ้างเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง โดยปฏิบัติหน้าที่เป็น 2 กะ คือ กะกลางวัน (07.00-19.00 น.) และกะกลางคืน (19.00-07.00 น.) และมีสายตรวจเข้าตรวจภายในโครงการทุกวัน</p> <p>- โครงการได้จัดทำรั้วล้อมพื้นที่โครงการ และมีการปลูกไม้ยืนต้นตามแนวเขตที่ดินของโครงการ</p> <p>- โครงการมีการติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบ</p> <p>- ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ ที่ควบคุมและอำนวยความสะดวกในการเข้าจอดรถและป้องกันรถติด ทั้งภายนอกและภายในโครงการ โดยเฉพาะในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนเช้า-เย็น</p> <p>- โครงการมีการตรวจสอบรอบรมเจ้าหน้าที่ที่อยู่ในโครงการและมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความปลอดภัยในโครงการ</p> <p>- ทางโครงการมีการติดตั้งระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ระบบควบคุมการเข้า-ออก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลตลอดระยะดำเนินการ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.20 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.4 รั้วล้อมแนวเขตพื้นที่โครงการ</p> <p>รูปภาพที่ 2.26 ไฟฟ้าส่องสว่างรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>รูปภาพที่ 2.20 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.20 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.16 ระบบควบคุมการเข้า-ออก (Access Control) และระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) เอกสารแนบที่ 14 รายงาน CCTV</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีต รีลอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีต รีลอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.9 การป้องกันอัคคีภัย</p> <p>(1) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ ระบบสัญญาณเตือนภัย เช่น แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องตรวจจับควัน และอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุอัคคีภัย ■ ระบบป้องกันอัคคีภัย/ผจญเพลิง เช่น ระบบน้ำสำรองดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ถังดับเพลิง และทางหนีไฟ ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร และกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆที่เกี่ยวข้อง โดยอุปกรณ์เครื่องมือในระบบต้องได้รับการติดตั้งตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ <p>(2) จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉิน หรือแผนอพยพผู้คน รวมถึงมาตรการประสานงานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยนอก เพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน รวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละครั้ง</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการกำหนดที่เกี่ยวข้อง ตั้งแต่ระยะก่อสร้าง ■ ระบบสัญญาณเตือนภัย เช่น สัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เครื่องตรวจจับความร้อน และเครื่องตรวจจับควัน และอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณ โดยมีการตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานเป็นประจำทุกเดือน ซึ่งในปัจจุบัน ระบบสัญญาณเตือนภัยอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ■ มีระบบป้องกันอัคคีภัย/ผจญเพลิง เช่น ระบบน้ำสำรองดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ถังดับเพลิง และทางหนีไฟ ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร และกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆที่เกี่ยวข้อง โดยอุปกรณ์เครื่องมือในระบบดังกล่าวได้รับการออกแบบและติดตั้งให้ประสิทธิภาพการทำงานตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ - โครงการมีแผนแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย รวมถึงมาตรการประสานงานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยนอก และโครงการจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ล่าสุดเมื่อเดือนมีนาคม 2566 	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.44 ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย</p> <p>เอกสารแนบที่ 5 บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.44 ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย</p> <p>เอกสารแนบที่ 5 บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.52 การซ้อมอพยพหนีไฟ</p> <p>เอกสารแนบที่ 6 แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีต รีลอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบบรรยายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีต รีลอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.9 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p> <p>(3) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องให้ความรู้ความเข้าใจในความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติงานตามมาตรการ/แผนฉุกเฉิน</p> <p>(4) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ เป็นประจำที่ระบุในคู่มือให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>(5) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัย และพนักงาน โครงการหาวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณโถงลิฟต์ของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรืองแสงแสดงเส้นทางหนีไฟออกเป็นระยะๆ</p> <p>(6) จัดทำป้ายเตือนหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้า ติดไว้หน้าห้องไฟฟ้า</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <p>- โครงการมีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องให้ความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติงานตามมาตรการ/แผนฉุกเฉิน</p> <p>- โครงการมีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ เป็นประจำทุกเดือนตามมาตรการกำหนดตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- โครงการได้จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการหาวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง การอพยพหนีไฟ และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ จัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณโถงลิฟต์ของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรืองแสงแสดงเส้นทางหนีไฟออกเป็นระยะๆ</p> <p>- โครงการมีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์เตือนในบริเวณอันตรายจากไฟฟ้า ติดไว้หน้าห้องไฟฟ้า และเสาไฟฟ้าของหม้อแปลงไฟฟ้า</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>เอกสารแนบที่ 6 แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.52 การซ้อมอพยพหนีไฟ</p> <p>รูปภาพที่ 67 การตรวจสอบอุปกรณ์อัคคีภัย</p> <p>เอกสารแนบที่ 5 บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.51 ป้ายวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>รูปภาพที่ 2.46 ป้ายวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง</p> <p>รูปภาพที่ 2.47 ป้ายทางหนีไฟ</p> <p>รูปภาพที่ 2.48 ผังแสดงทางออกฉุกเฉิน</p> <p>รูปภาพที่ 2.25 ป้ายสัญลักษณ์เตือนระวังอันตรายจากไฟฟ้า</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชีตี่ รีสอร์ท ภาสว้าง

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตี่ รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตี่ รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ข่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.9 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p> <p>(7) จัดให้มีจุดรวมพลจำนวน 2 จุด มีขนาด รวม 637 ตาราง เมตร โดยจุดที่ 1 อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าโครงการมีพื้นที่ รวมพล 500 ตารางเมตร และจุดที่ 2 อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวของ ลานจอดรถนอกอาคาร มีขนาด 137 ตารางเมตร ซึ่งพื้นที่รวมพล บางส่วนอยู่ใต้ต้นไม้ใหญ่ที่มีทรงพุ่ม/เรือนยอดสูง ผู้อพยพหนีไฟ สามารถยืนใต้ต้นไม้ได้ ทั้งนี้ โครงการได้คำนวณขนาดพื้นที่รวมพล โดยหักพื้นที่ปลูกต้นไม้ใหญ่ออกไปแล้ว ดังนั้น เมื่อพิจารณาเนื้อที่จุด รวมพลต่อผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ (2,223 คน) จะมี อัตรา 0.29 ตารางเมตร/คน</p> <p>(8) ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง จำนวนทั้งหมด 2 จุด ติดตั้งบริเวณ ด้านหน้าอาคารชุดพักอาศัยสูง 24 ชั้น จำนวน 1 จุด และอาคาร จอดรถและสโมสร์ จำนวน 1 จุด ขนาด $3 \times 2 \frac{1}{2}$ นิ้ว \times 6 นิ้ว</p> <p>(9) บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า ติดป้ายชื่อ สถานที่ติดต่อ หรือเบอร์ โทรศัพท์ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟฟ้าขัดข้อง</p> <p>(10) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p>	<p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลจำนวน 2 จุด โดยจุดที่ 1 อยู่ บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าโครงการ และจุดที่ 2 อยู่บริเวณพื้นที่สี เขียวของลานจอดรถนอกอาคาร ซึ่งจุดรวมพลสามารถรองรับผู้พัก อาศัยและพนักงานของโครงการได้ 2,223 คน ซึ่งเพียงพอต่อการ รวมคน ในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน</p> <p>- หัวรับน้ำดับเพลิงโครงการติดตั้ง จำนวนทั้งหมด 2 จุด ติดตั้ง บริเวณด้านหน้าอาคารชุดพักอาศัยสูง 24 ชั้น จำนวน 1 จุด และ อาคารจอดรถและสโมสร์ จำนวน 1 จุด ตามมาตรการกำหนด</p> <p>- โครงการได้ติดเบอร์โทรฉุกเฉินไว้ภายในโครงการ</p> <p>- โครงการได้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ปัจจุบันโครงการมีแผนการตรวจสอบความ ปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้าในช่วงเดือนมกราคม 2566 ทั้งนี้ ระบบหม้อแปลงอยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน</p>	-	<p>รูปภาพที่ 2.49 จุดรวมพล</p> <p>รูปภาพที่ 2.45 หัวรับน้ำดับเพลิง</p> <p>รูปภาพที่ 2.50 เบอร์โทรฉุกเฉิน</p> <p>รูปภาพ 2.30 การตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <p>เอกสารแนบที่ 8 รายงานการตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชีตรีสอร์ท ภาสว้าง

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตรีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตรีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหาอุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ</p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำป้อมยาม ดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออก และภายในพื้นที่โครงการตลอดเวลา</p> <p>(2) จัดให้มีระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณจุดอับในทุกระดับของอาคารโครงการ</p> <p>(3) ดูแล และบำรุงรักษาระบบรักษาความปลอดภัยของโครงการให้ใช้งานได้อย่างสมบูรณ์และมีประสิทธิภาพดียิ่งอยู่เสมอ</p> <p>(4) จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบ ในกรณีที่ตรวจสอบพบว่าการเกิดจากกิจกรรมการดำเนินการในโครงการ</p> <p>(5) ติดตั้งไฟส่องสว่างโดยรอบพื้นที่โครงการให้เพียงพอ</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด โดยมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณทางเข้า-ออก และภายในพื้นที่โครงการ ดูแลความเรียบร้อย - โครงการได้ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณจุดอับในทุกระดับของอาคารโครงการ ซึ่งสามารถดูความเคลื่อนไหวได้จากห้องควบคุม (Control Room) - โครงการมีการดูแล และบำรุงรักษาระบบรักษาความปลอดภัยของโครงการให้ใช้งานได้อย่างสมบูรณ์และมีประสิทธิภาพดียิ่งอยู่เสมอ - ทางโครงการจัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบ ในกรณีที่ตรวจสอบพบว่าการเกิดจากกิจกรรมการดำเนินการในโครงการ ซึ่งในปัจจุบัน ยังไม่มีข้อร้องเรียนฯ ดังกล่าว - โครงการได้ติดตั้งระบบไฟส่องสว่างโดยรอบพื้นที่โครงการให้เพียงพอ 	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.20 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.23 ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>รูปภาพที่ 2.26 ไฟฟ้าส่องสว่างรอบพื้นที่โครงการ</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีต รีลอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีต รีลอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข</p> <p>(1) โรคระบบทางเดินหายใจ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องจอร์จ” ในพื้นที่จอดรถของอาคารและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด - ตรวจสอบและดูแลรักษาช่องเปิดอาคารให้มีรั่วรั่วมากขึ้น - เพื่อให้มีการระบายอากาศได้ดี - จัดให้มีการปลูกต้นไม้โดยรอบอาคารตามแนวเขตที่ดินบริเวณชั้นล่าง เพื่อให้เกิดความร่มรื่นและช่วยลดความร้อนรวมทั้งดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ เพื่อช่วยลดมลพิษที่เกิดจากกิจกรรมของอาคาร - จัดให้มีการปลูกต้นไม้พุ่มบริเวณชั้นที่ 2-4 อาคารจอร์จ (Green Wall) เพื่อช่วยบำบัดมลพิษที่เกิดจากกิจกรรมของอาคาร - ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถ ภายในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ ในกรณีพบว่ามีปัญหาถนนและทางเดินรถชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับปรุงใหม่โดยทันที เพื่อป้องกันการพังทลายของพื้นถนนเนื่องจากการจราจร 	<p>โครงการมีมาตรการป้องกันโรคระบบทางเดินหายใจ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ “กรุณาดับเครื่องยนต์” ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน และได้กำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด - ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ที่แผนกช่างทำหน้าที่คอยตรวจสอบ ดูแลรักษาช่องเปิดของอาคารให้มีรั่วรั่วมากขึ้น เพื่อให้มีการระบายอากาศได้ดี - โครงการได้มีการปลูกต้นไม้ต้นรอบอาคาร และบริเวณแนวเขตที่ดิน เพื่อให้เกิดความร่มรื่นเพื่อช่วยลดความร้อน รวมทั้งดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ เพื่อช่วยลดมลพิษที่เกิดจากกิจกรรมของโครงการ - โครงการมีการปลูกต้นไม้พุ่มบริเวณชั้นที่ 2-4 อาคารจอร์จ (Green Wall) เพื่อช่วยบำบัดมลพิษที่เกิดจากกิจกรรมของโครงการ - ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างและแม่บ้านประจำติดทำการตรวจสอบสภาพถนนและทางเดินรถ ภายในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีปัญหาถนนและทางเดินรถ มีการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับปรุงใหม่โดยทันที เพื่อป้องกันการพังทลายของพื้นถนนเนื่องจากการจราจร 	<ul style="list-style-type: none"> - - - - - 	<p>รูปภาพที่ 2.11 ป้ายกรุณาดับเครื่องยนต์</p> <p>รูปภาพที่ 2.8 ช่องอากาศในพื้นที่จอดรถ</p> <p>รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว</p> <p>รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว</p> <p>รูปภาพที่ 2.21 การล้างทำความสะอาดถนน</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชีตรี รีสอร์ท

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตรี รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตรี รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>(1) โรคระบบทางเดินหายใจ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยล้างแผนกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักอย่างน้อยเดือนละครั้ง และหมั่นล้างทำความสะอาดแบบเสริมรูปแบบทุกๆ 6 เดือน - จัดให้มีการล้างแผนกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศภายในพื้นที่ส่วนกลางอย่างน้อยเดือนละครั้ง และล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางแบบเสริมรูปแบบทุกๆ 6 เดือน <p>(2) โรคที่เกิดจากการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดต่อทางน้ำจากการระบายน้ำเสีย/การจัดการมูลฝอย</p> <p><u>การบำบัดน้ำเสีย</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อควบคุมดูแลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้บำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานการออกแบบ 2) ประสานงานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเทศบาลฯ เข้าสูบล้างออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ เดือน หรือตามความเหมาะสม 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายในรูปแบบทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง และได้ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการล้างแผนกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง - โครงการจัดให้มีการล้างแผนกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศภายในพื้นที่ส่วนกลางอย่างน้อยเดือนละครั้ง และล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางแบบเสริมรูปแบบทุกๆ 6 เดือน - โครงการมีการป้องกันการป้องกันโรคที่เกิดจากการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดต่อทางน้ำจากการระบายน้ำเสีย/การจัดการมูลฝอย ดังนี้ - โครงการมีวิศวกรประจำโครงการเป็นผู้ตรวจสอบ ดูแล และซ่อมบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - โครงการได้ใช้บริการรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเทศบาลฯ เข้ามาสูบล้างออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ เดือน หรือตามความเหมาะสม 	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.31 การทำความสะอาดระบบปรับอากาศ</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>เอกสารแนบที่ 4 ผลการติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม และแบบบันทึก ทส.1, ทส.2</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>การจัดกิจกรรม</p> <p>1) รณรงค์ให้มีการคัดแยกประเภทมูลฝอย โดยจัดให้มีถังรองรับ มูลฝอยแยกประเภท ที่ตัวถังมีตัวอักษรแสดงประเภทของมูลฝอย ให้ชัดเจน โดยกำหนดสีของถังรองรับมูลฝอย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังรองรับมูลฝอยแห้ง สีฟ้า ภายในมีถังรองรับมูลฝอย อื่นๆ - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล สีเหลือง ภายในมีถังรองรับ มูลฝอยอื่นๆ - ถังรองรับมูลฝอยเปียก สีเขียว ภายในมีถังรองรับมูลฝอย อื่นๆ - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย สีแดง ภายในมีถังสีแดง รองรับมูลฝอยอันตราย 	<p>- โครงการมีการติดป้ายรณรงค์คัดแยกประเภทขยะที่บริเวณถัง ขยะ และจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทภายในห้องพักมูล ฝอยชั่วคราวประจำชั้นพักอาศัย ที่ตัวถังมีอักษรแสดงประเภทถึง รองรับมูลฝอย โดยกำหนดสีของถังรองรับมูลฝอยดังนี้ ถังรองรับ มูลฝอยรีไซเคิล/ขยะแห้ง สีเหลือง, ถังรองรับมูลฝอยเปียก สีเขียว ภายในมีถังรองรับมูลฝอยอื่นๆ และถังรองรับมูลฝอยอันตราย สีแดง ภายในมีถังสีแดงรองรับมูลฝอยอันตราย ซึ่งในแต่ละวัน แม่บ้านจะนำมาคัดแยกอีกครั้งก่อนรวบรวมไปยังห้องพักรวมของ โครงการ</p>	-	<p>รูปภาพที่ 2.40 ป้ายรณรงค์ คัดแยกขยะบริเวณถังขยะ</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตรี รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตรี รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>2) จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยตั้งไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น บริเวณโถงทางเดิน โถงพักคอย เป็นต้น</p> <p>3) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ โดยจะแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห่งขนาดความจุ 13.92 ลบ.ม. และห้องพักมูลฝอยเปียกขนาดความจุ 9.24 ลบ.ม. (คิดความสูงกับระยะ 1.2 ม.) ดังนั้น ปริมาตรห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการจะมีความจุเท่ากับ 23.16 ลบ.ม. หรือสามารถเก็บมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยมีลักษณะเป็นห้องคอมกรีตเสริมเหล็กและมีประตูสำหรับ ปิด-เปิด และหมั่นทำความสะอาดอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง</p> <p>4) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 200 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้ในห้องพักมูลฝอยแห้ง ซึ่งมีตัวอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” โดยภายในถังจะรองด้วยถุงพลาสติกสีดำ/สีแดง ซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่มูลฝอยอันตราย เพื่อเก็บรวบรวมมูลฝอยอันตรายไว้ รอการเก็บขนไปกำจัดโดยประสานให้เทศบาลเข้ามาเก็บขนเดือนละ 1 ครั้ง</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยตั้งไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น บริเวณโถงทางเดิน โถงพักคอย ลานจอดรถ เป็นต้น - โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ซึ่งมีลักษณะเป็นห้องคอนกรีตเสริมเหล็กและมีประตูสำหรับปิด-เปิด โดยจะแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้ง มูลฝอยแห้งทั่วไป มูลฝอยกลับมาใช้ใหม่/มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย และห้องพักมูลฝอยเปียก ที่มีขนาดความจุ ตามมาตรการกำหนด ซึ่งห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการมีความจุเท่ากับ 23.16 ลบ.ม. ซึ่งเพียงพอต่อการเก็บ มูลฝอยที่เกิดขึ้นได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน และมีการทำความสะอาดทุกวันหลังเก็บขนขยะของเทศบาลนครหาดใหญ่เข้ามาเก็บขน - โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 200 ลิตร จำนวน 2 ถัง ซึ่งมีตัวอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” โดยภายในถังจะรองด้วยถุงพลาสติกสีดำ โดยมูลฝอยอันตรายโครงการจะประสานกับเทศบาลนครหาดใหญ่เข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป 	<p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.43 ถึงขยะบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง</p> <p>รูปภาพที่ 2.35 ห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>รูปภาพที่ 2.43 การล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย</p> <p>รูปภาพที่ 2.38 ถึงขยะมูลฝอยอันตราย</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชีตรี สอร์ท ภาสว้าง

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตรี สอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตรี สอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>5) จัดให้มีรั้วระบายน้ำภายในห้องพักมูลฝอยเชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำชะมูลฝอย และน้ำล้างทำความสะอาด เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ</p> <p>6) กำหนดให้พนักงานโครงการจัดเก็บมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยชั่วคราวประจำชั้นพักอาศัย วันละ 1 ครั้ง โดยต้องรวบรวมใส่ถุงแยกตามประเภทมูลฝอยและมีปากถุงให้แน่น จากนั้นจะบรรจุใส่ในภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีล้อเลื่อน เพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยลงสู่พื้น และนำไปรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <p>7) จัดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยทุกสัปดาห์</p> <p>8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแลความสะอาด บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย เพื่อป้องกันมูลฝอยตกหล่น และเพื่อความสะดวกสะอาดเรียบร้อย</p>	<p>โครงการได้จัดให้มีรั้วระบายน้ำภายในห้องพักมูลฝอยที่เชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำชะมูลฝอย และน้ำล้างทำความสะอาดก่อนที่ลงระบายออก</p> <p>- โครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านประจำโครงการดำเนินการรวบรวมมูลฝอยส่วนกลางและห้องพักมูลฝอยชั่วคราวประจำชั้นพักอาศัยมาไว้ที่ห้องรวบรวมมูลฝอย วันละ 2 ครั้ง (ครั้งที่ 1 ตอนเช้าเวลา 08.00 น. ครั้งที่ 2 ตอนเย็นเวลา 16.00 น.) โดยต้องรวบรวมใส่ถุงแยกตามประเภทมูลฝอยและมีปากถุงให้แน่น จากนั้นจะบรรจุใส่ในภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีล้อเลื่อน เพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยลงสู่พื้น และนำไปรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอย และรถเก็บขนขยะของเทศบาลนครหาดใหญ่เข้ามาเก็บขนต่อไป</p> <p>- ทางโครงการมอบหมายให้แม่บ้าน ตรวจสอบดูแลความสะอาด บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมและบริเวณด้านหน้าโครงการที่เป็นประจำ เพื่อความสะดวกเรียบร้อย</p> <p>- ทางโครงการมอบหมายให้แม่บ้าน ตรวจสอบดูแลความสะอาด บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมและบริเวณด้านหน้าโครงการที่มีการเก็บมูลฝอย ทุกครั้งที่มีการเก็บขนเพื่อป้องกันมูลฝอยตกหล่น และเพื่อความสะดวกสะอาดเรียบร้อย</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.41 รางระบายน้ำห้องพักมูลฝอย</p> <p>รูปภาพที่ 2.40 รถเก็บขนมูลฝอย</p> <p>รูปภาพที่ 2.43 การล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย</p> <p>รูปภาพที่ 2.43 การล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตัสรีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตัสรีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>9) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล สำหรับพนักงาน เก็บขยะมูลฝอยของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้าบูท โดยจะต้องมีกฎระเบียบบังคับอย่างเข้มงวดให้พนักงานเก็บขยะมูลฝอยของโครงการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่โครงการได้จัดไว้ให้</p> <p>10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลและอำนวยความสะดวกบริเวณที่จอดรถเก็บขยะมูลฝอยของสำนักงานเขตฯ ตลอดจนติดตั้งกรวยสี่ล้อ เพื่อเป็นสัญญาณแจ้งให้รถที่วิ่งผ่านมาทราบ และให้ความระมัดระวังในการขับขี่</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล สำหรับพนักงานเก็บขยะมูลฝอยของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้าบูท และได้เข้มงวดให้พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่โครงการได้จัดไว้ให้ - โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยควบคุมดูแลและอำนวยความสะดวกบริเวณที่จอดรถเก็บขยะมูลฝอยของสำนักงานเขตฯ ติดตั้งกรวยสี่ล้อ เพื่อเป็นสัญญาณแจ้งให้รถที่วิ่งผ่านมาทราบ และให้ความระมัดระวังในการขับขี่ 	-	<p>รูปภาพที่ 2.66 อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (พนักงานเก็บขยะมูลฝอย)</p> <p>รูปภาพที่ 2.20 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>(3) โรคเครียด</p> <p>ด้านความปลอดภัยร่วมกัน</p> <p>1) จัดให้มีพื้นที่ส่วนกลางสำหรับพักผ่อน และกิจกรรม นันทนาการของผู้พักอาศัยภายในโครงการ อาทิเช่น สระว่ายน้ำน้ำ ตลอดจนถึงพื้นที่สีเขียว เพื่อเป็นพื้นที่สำหรับพักผ่อนหย่อนใจ และให้ความร่มรื่นสวยงามกับพนักงานและผู้พักอาศัยในโครงการ</p> <p>ด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชม.</p> <p>2) จัดทำรั้วล้อมรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>3) ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง และบริเวณทางเดินเข้าสู่ห้องพักอาศัย</p>	<p>- ภายในโครงการมีพื้นที่ส่วนกลางสำหรับพักผ่อน และกิจกรรม นันทนาการของผู้พักอาศัยภายในโครงการ เช่น สระว่ายน้ำน้ำ ตลอดจนถึงพื้นที่สีเขียว เพื่อเป็นพื้นที่สำหรับพักผ่อนหย่อนใจ และ ให้ความร่มรื่นสวยงามกับพนักงานและผู้พักอาศัยในโครงการ</p> <p>- โครงการจัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชม.</p> <p>- โครงการได้จัดทำรั้วล้อมรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>- โครงการได้ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณพื้นที่ ส่วนกลางและบริเวณทางเดินเข้าสู่ห้องพักอาศัย</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.3 พื้นที่ส่วนกลาง รูปภาพที่ 2.53 สระว่ายน้ำ</p> <p>รูปภาพที่ 2.20 เจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัย รูปภาพที่ 2.4 รั้วล้อมแนวเขต พื้นที่อาคาร</p> <p>รูปภาพที่ 2.23 ระบบ โทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชีตี่ รีสอร์ท ภาสว้าง

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตี่ รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตี่ รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางการแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>ด้านความปลอดภัยจากภัยเกิดอัคคีภัย</p> <p>1) จัดให้มีระบบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> ระบบสัญญาณเตือนภัย เช่น แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องตรวจจับควัน เครื่องตรวจจับควันและอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุอัคคีภัย ระบบป้องกันอัคคีภัย/ฉุกเฉินเพลิง เช่น นำสารดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ถังดับเพลิง และทางหนีไฟ ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร และกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆที่เกี่ยวข้อง โดยอุปกรณ์เครื่องมือในระบบมีประสิทธิภาพการทำงานตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉิน หรือแผนอพยพผู้คน รวมถึงมาตรการประสานงานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยภายนอก เพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน รวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละครั้ง 	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการกำหนดที่เกี่ยวข้อง ตั้งแต่ระยะก่อสร้าง ได้แก่ ระบบสัญญาณเตือนภัย เช่น สัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เครื่องตรวจจับความร้อน และเครื่องตรวจจับควัน และอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณ โดยมีการตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานเป็นประจำทุกเดือน - ระบบป้องกันอัคคีภัย/ฉุกเฉินเพลิง เช่น ระบบนำสารดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ถังดับเพลิง และทางหนีไฟ ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร และกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆที่เกี่ยวข้อง โดยอุปกรณ์เครื่องมือในระบบมีประสิทธิภาพการทำงานตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ - โครงการมีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย รวมถึงมาตรการประสานงานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยนอก เพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน และโครงการจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง กับหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครหาดใหญ่ ดำเนินการล่าสุดเมื่อเดือนมีนาคม 2566 	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.44 ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย เอกสารแนบที่ 5 บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.44 ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย เอกสารแนบที่ 5 บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.52 การซ้อมอพยพหนีไฟ เอกสารแนบที่ 6 แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย เอกสารแนบที่ 7 การซ้อมอพยพอัคคีภัย</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชีต รีสอร์ท ภาสว้าง

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีต รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีต รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>ด้านความปลอดภัยจากการเกิดอัคคีภัย</p> <p>3) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องให้ความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติงานตามมาตรการ/แผนฉุกเฉิน</p> <p>ข้อ 2</p> <p>4) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ เป็นประจำที่ระบุในคู่มือให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>5) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการหาวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณโถงลิฟต์ของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรืองแสงแสดงเส้นทางหนีไฟออกเป็นระยะๆ</p> <p>6) จัดทำป้ายเตือนหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้า ติดไว้หน้าห้องไฟฟ้า</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <p>- โครงการมีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ และให้การฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องให้ความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติงานตามมาตรการ/แผนฉุกเฉิน</p> <p>- โครงการมีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ เป็นประจำทุกเดือนตามแผนงานที่กำหนด ปัจจุบันระบบป้องกันอัคคีภัยอยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน</p> <p>- โครงการได้จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการหาวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง การอพยพหนีไฟ และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ จัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณโถงลิฟต์ของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรืองแสงแสดงเส้นทางหนีไฟบอกเป็นระยะๆ</p> <p>- โครงการมีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์เตือนในรั้วอันตรายจากไฟฟ้า ติดไว้หน้าห้องไฟฟ้า และเสาไฟฟ้าของหม้อแปลงไฟฟ้า</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>เอกสารแนบที่ 6 แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.52 การซ้อมอพยพหนีไฟ</p> <p>เอกสารแนบที่ 5 บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.51 ป้ายวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>รูปภาพที่ 2.46 ป้ายวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง</p> <p>รูปภาพที่ 2.47 ป้ายทางหนีไฟ</p> <p>รูปภาพที่ 2.48 ผังแสดงทางออกฉุกเฉิน</p> <p>รูปภาพที่ 2.25 ป้ายสัญลักษณ์เตือนระวังอันตรายจากไฟฟ้า</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชีตรี รีสอร์ท ภาสว้าง

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตรี รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตรี รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p><u>ด้านความปลอดภัยจากการเกิดอุบัติเหตุ</u></p> <p>7) ติดตั้งรั้วรับน้ำดับเพลิง จำนวนทั้งหมด 2 จุด ติดตั้งบริเวณด้านหน้าอาคารชุดพักอาศัยสูง 24 ชั้น จำนวน 1 จุด และอาคารจอดรถและสโมสร จำนวน 1 จุด ขนาด $3 \times 2\frac{1}{2}$ นิ้ว \times 6 นิ้ว</p> <p>8) บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า ติดป้ายชื่อ สถานที่ติดท่อ หรือเบอร์โทรศัพท์ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟฟ้าขัดข้อง</p> <p>9) จัดให้มีจุดรวมพลจำนวน 2 จุด มีขนาด รวม 637 ตารางเมตร โดยจุดที่ 1 อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าโครงการมีพื้นที่รวมพล 500 ตารางเมตร และจุดที่ 2 อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวของลานจอดรถนอกอาคาร มีขนาด 137 ตารางเมตร ซึ่งพื้นที่รวมพลบางส่วนอยู่ใต้ต้นไม้ใหญ่ที่มีทรงพุ่ม/เรือนยอดสูง ผู้อพยพหนีไฟสามารถยืนใต้ต้นไม้ได้ ทั้งนี้ โครงการได้คำนวณขนาดพื้นที่รวมพลโดยที่พื้นที่ปลูกต้นไม้ใหญ่ออกไปแล้ว ดังนั้น เมื่อพิจารณาเนื้อที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ (2,223 คน) จะมีอัตรา 0.29 ตารางเมตร/คน</p> <p>10) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <p>- รั้วรับน้ำดับเพลิงโครงการได้ติดตั้ง จำนวนทั้งหมด 2 จุด ติดตั้งบริเวณด้านหน้าอาคารชุดพักอาศัยสูง 24 ชั้น จำนวน 1 จุด และอาคารจอดรถและสโมสร จำนวน 1 จุด ตามมาตรการกำหนด</p> <p>- โครงการได้ติดเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟฟ้าขัดข้อง</p> <p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลจำนวน 2 จุด โดยจุดที่ 1 อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าโครงการ และจุดที่ 2 อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวของลานจอดรถนอกอาคาร ซึ่งจุดรวมพลสามารถรองรับผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการได้ 2,223 คน ซึ่งเพียงพอต่อการรวมคน ในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน</p> <p>- โครงการได้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ปัจจุบันโครงการมีแผนการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า ทั้งนี้ระบบหม้อแปลงอยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.45 รั้วรับน้ำดับเพลิง</p> <p>รูปภาพที่ 2.50 เบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉิน</p> <p>รูปภาพที่ 2.49 จุดรวมพล</p> <p>รูปภาพ 2.30 การตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <p>เอกสารแนบที่ 8 รายงานการตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตรี รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตรี รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p><u>ด้านความปลอดภัยจากการเกิดแผ่นดินไหว</u></p> <p>จัดให้มีการออกแบบโครงสร้างอาคารสอดคล้องกับกฎกระทรวง ฉบับที่ 49 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และอ้างอิงประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 124 ตอนที่ 86 ก วันที่ 20 ข้อ 6 ถึงข้อ 12 ประกาศเมื่อวันที่ 30 พฤศจิกายน 2550 เรื่องการกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน และความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทาน แรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว และให้ใช้วิธีการคำนวณตาม “มาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของ แผ่นดินไหว (มยร. 1302) ของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย ปี พ.ศ. 2552”</p> <p>1) จัดให้มีผนังกันริมระดับข้างหลังคา เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ จากการปลัดตกอาคาร</p>	<p>ทางโครงการได้ออกแบบโครงสร้างอาคารสอดคล้องตาม มาตรการกำหนดตั้งแต่วะยะก่อสร้าง</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีผนังกันริมระดับข้างเพื่อกันการปลัดตกจาก อาคาร</p>		<p>รูปภาพที่ 2.6 โครงสร้าง อาคาร</p> <p>รูปภาพที่ 2.6 โครงสร้าง อาคาร</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตรีลอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตรีลอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>ด้านความปลอดภัยจากภยันตรายด้านดินไหว</p> <p>2) จัดให้มีระบบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ ระบบสัญญาณเตือนภัย เช่น แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องตรวจจับควัน เครื่องตรวจจับควัน และอุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุอัคคีภัย ■ ระบบป้องกันอัคคีภัย/ผจญเพลิง เช่น ระบบน้ำสำรองดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ถังดับเพลิง และทางหนีไฟ ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร และกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆที่เกี่ยวข้อง โดยอุปกรณ์เครื่องมือในระบบดังกล่าวต้องได้รับการออกแบบและติดตั้งให้มีประสิทธิภาพการทำงานตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ 	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการกำหนดที่เกี่ยวข้อง ตั้งแต่ระยะก่อสร้าง ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> ■ มีระบบสัญญาณเตือนภัย เช่น สัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เครื่องตรวจจับความร้อน และเครื่องตรวจจับควัน และอุปกรณ์ส่งสัญญาณ โดยมีการตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานเป็นประจำทุกเดือน ซึ่งในปัจจุบัน ระบบสัญญาณเตือนภัยอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดระยะเวลาดำเนินการ ■ มีระบบป้องกันอัคคีภัย/ผจญเพลิง เช่น ระบบน้ำสำรองดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ถังดับเพลิง และทางหนีไฟ ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร และกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆที่เกี่ยวข้อง โดยอุปกรณ์เครื่องมือได้รับการออกแบบและติดตั้งให้ มีประสิทธิภาพการทำงานตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ 	-	<p>รูปภาพที่ 2.44 ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย</p> <p>เอกสารแนบที่ 5 บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย</p>
<p>■ ระบบป้องกันอัคคีภัย/ผจญเพลิง เช่น ระบบน้ำสำรองดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ถังดับเพลิง และทางหนีไฟ ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร และกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆที่เกี่ยวข้อง โดยอุปกรณ์เครื่องมือในระบบดังกล่าวต้องได้รับการออกแบบและติดตั้งให้มีประสิทธิภาพการทำงานตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ</p>	<p>■ มีระบบป้องกันอัคคีภัย/ผจญเพลิง เช่น ระบบน้ำสำรองดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ถังดับเพลิง และทางหนีไฟ ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร และกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆที่เกี่ยวข้อง โดยอุปกรณ์เครื่องมือได้รับการออกแบบและติดตั้งให้ มีประสิทธิภาพการทำงานตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ</p>	-	<p>รูปภาพที่ 2.44 ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย</p> <p>เอกสารแนบที่ 5 บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>ด้านความปลอดภัยจากภัยเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>3) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัย และพนักงาน โครงการทราบบริการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณโถงลิฟต์ของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรืองแสงแสดงเส้นทางหนีไฟออกเป็นระยะๆ</p> <p>4) จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉิน หรือแผนอพยพผู้คน รวมถึงมาตรการประสานงานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยนอก เพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน และโครงการจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง จัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>5) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องให้ความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติงานตามมาตรการ/แผนฉุกเฉิน</p>	<p>โครงการได้จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการทราบบริการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง การอพยพหนีไฟ และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ จัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณโถงลิฟต์ของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรืองแสงแสดงเส้นทางหนีไฟบอกเป็นระยะๆ</p> <p>- โครงการมีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย รวมถึงมาตรการประสานงานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยนอก เพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน และโครงการจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง กับหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครหาดใหญ่ ล่าสุดเมื่อเดือนมีนาคม 2566</p> <p>- โครงการมีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องให้ความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติงานตามมาตรการ/แผนฉุกเฉิน</p>	-	<p>รูปภาพที่ 2.51 ป้ายวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>รูปภาพที่ 2.46 ป้ายวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง</p> <p>รูปภาพที่ 2.47 ป้ายทางหนีไฟ</p> <p>รูปภาพที่ 2.48 ผังแสดงทางออกฉุกเฉิน</p> <p>รูปภาพที่ 2.52 การซ้อมอพยพหนีไฟ</p> <p>เอกสารแนบที่ 6 แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย</p> <p>เอกสารแนบที่ 7 การซ้อมอพยพอัคคีภัย</p> <p>เอกสารแนบที่ 6 แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.52 การซ้อมอพยพหนีไฟ</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชีตรี สอร์ท ภาสว้าง

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตรี สอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบบรรยายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตรี สอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>ด้านความปลอดภัยจากภยันตราย</p> <p>6) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ เป็นประจำที่ระบุในคู่มือให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>7) จัดทำป้ายเตือนหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้า ติดไว้หน้าห้องไฟฟ้า</p> <p>8) ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง จำนวนทั้งหมด 2 จุด ติดตั้งบริเวณด้านหน้าอาคารชุดพักอาศัยสูง 24 ชั้น จำนวน 1 จุด และอาคารจอดรถและสโมสร จำนวน 1 จุด ขนาด $3 \times 2 \frac{1}{2}$ นิ้ว \times 6 นิ้ว</p> <p>9) จัดบริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า ติดป้ายชื่อ สถานที่ติดต่อ หรือเบอร์โทรศัพท์ที่เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟฟ้าขัดข้อง</p> <p>10) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกัน อัคคีภัยต่างๆ เป็นประจำทุกเดือนตามมาตรการกำหนดตลอดระยะเวลาดำเนินการ - โครงการมีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์เตือนในระวังอันตรายจากไฟฟ้า ติดไว้หน้าห้องไฟฟ้า และเสาไฟฟ้าของหม้อแปลงไฟฟ้า - หัวรับน้ำดับเพลิงโครงการได้ติดตั้ง จำนวนทั้งหมด 2 จุด ติดตั้งบริเวณด้านหน้าอาคารชุดพักอาศัยสูง 24 ชั้น จำนวน 1 จุด และอาคารจอดรถและสโมสร จำนวน 1 จุด ตามมาตรการกำหนด - โครงการได้ติดเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินไว้ภายในโครงการ - โครงการได้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ปัจจุบันโครงการมีแผนการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า ทั้งนี้ระบบหม้อแปลงอยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน 	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>เอกสารแนบที่ 5 บันทึกการ ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.25 ป้าย สัญลักษณ์เตือนระวังอันตราย จากไฟฟ้า</p> <p>รูปภาพที่ 2.45 หัวรับน้ำดับเพลิง</p> <p>รูปภาพที่ 2.50 เบอร์โทรฉุกเฉิน</p> <p>รูปภาพ 2.30 การตรวจสอบ หม้อแปลงไฟฟ้า</p> <p>เอกสารแนบที่ 7 รายงานการ ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตรี รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตรี รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.3 ผลกระทบจากสระว่ายน้ำ ผลกระทบในเรื่องความปลอดภัยของโครงสร้างสระว่ายน้ำ 1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้น ผนังไม่มีรอยแตกหรือรอยร้าวซึม โดยให้สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 2) จัดให้มีรั้วระบายน้ำล้นให้มีฝาปิด แข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3) จัดให้มีหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำในเวลา กลางคืน 4) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ 5) จัดให้มีอ่างล้างมือ ที่ล้างเท้า และบริเวณล้างตัวก่อน ว่ายน้ำ	ผลกระทบจากสระว่ายน้ำ - โครงสร้าง พื้น ผนัง สระว่ายน้ำของโครงการ ไม่ให้มีรอยแตก หรือรอยร้าวซึมโดยให้สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - รางระบายน้ำล้นสระว่ายน้ำของโครงการ มีฝาปิด แข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง - บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการจัดให้มีหลอดไฟ/แสงสว่างให้ เพียงพอ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำ ในเวลากลางคืน - โครงการจัดให้มีห้องอาบน้ำ ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า และตู้เก็บ สิ่งของ พร้อมที่วางหรือเก็บรองเท้าสำหรับผู้ใช้บริการ - โครงการจัดให้มีอ่างล้างมือ ที่ล้างเท้า และบริเวณล้างตัวก่อน ลงสระว่ายน้ำ	- - - - -	รูปภาพที่ 2.53 สระว่ายน้ำ รูปภาพที่ 2.54 รางระบายน้ำ ล้น รูปภาพที่ 2.55 ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ รูปภาพที่ 2.60 ตู้เก็บสิ่งของ ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า รูปภาพที่ 2.57 จุดชำระร่างกายก่อนลงสระว่ายน้ำ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตรี รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบบรรยายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตรี รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.3 ผลกระทบจากสระว่ายน้ำ</p> <p>ผลกระทบในเรื่องความปลอดภัยของโครงสร้างสระว่ายน้ำ</p> <p>ผลกระทบด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากกรจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>1) จัดให้มีป้ายบอกความเสี่ยงของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจําสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม่ช่วยชีวิต และชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาไว้</p> <p>3) กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ประจําสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ เพื่อควบคุมดูแลและให้ความช่วยเหลือในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน ทั้งนี้ เจ้าหน้าที่ประจําสระว่ายน้ำต้องมีความรู้เกี่ยวกับการปฐมพยาบาลเบื้องต้นอย่างถูกต้อง</p>	<p>สิ่งแวดลอม ช่วงดำเนินการ</p> <p>- สระว่ายน้ำ มีป้ายบอกความเสี่ยงของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจําสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม่ช่วยชีวิต และชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาไว้</p> <p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจําสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ เพื่อควบคุมดูแลและให้ความช่วยเหลือในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.56 ป้ายบอกความเสี่ยง รูปภาพที่ 2.58 ห่วงชูชีพ</p> <p>รูปภาพที่ 2.61 เจ้าหน้าที่ประจําสระว่ายน้ำ</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีดี รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีดี รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.3 ผลกระทบจากสระว่ายน้ำ (ต่อ)</p> <p>4) กำหนดให้ข้อปฏิบัติสำหรับผู้มาใช้บริการติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน อาทิเช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด ให้นำหนวกหรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่ม หรือขวดแก้ว เข้ามาภายในพื้นที่สระว่ายน้ำ - เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ต้องมีผู้ปกครองหรือผู้ฝึกสอนคอยดู - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ 	<p>สิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้จัดทำป้ายกฎระเบียบการใช้สระว่ายน้ำติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน ซึ่งมีเนื้อหาครอบคลุมตามมาตรการกำหนด 	-	รูปภาพที่ 2.59 ป้ายกฎระเบียบการใช้สระว่ายน้ำ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชีตรีสอร์ท ภาสว้าง

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตรีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตรีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.3 ผลกระทบจากสระว่ายน้ำ (ต่อ)</p> <p>ผลกระทบด้านความปลอดภัยและสุขอนามัยจากคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำที่มีต่อผู้ใช้บริการ</p> <p>1) จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรังขัดสระ รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสตุแขวนลอย โดยจะทำความสะอาดอาทิตย์ละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม</p> <p>2) ตรวจสอบและทำความสะอาดสระว่ายน้ำและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>3) จัดให้ผู้ควบคุม ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำและการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ</p>	<p>- ทางโครงการมีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรังขัดสระ รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสตุแขวนลอย โดยจะทำความสะอาดอาทิตย์ละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม</p> <p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่าง เป็นผู้ดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำและการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ และมีการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน และทุกเดือน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.62 อุปกรณ์ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ</p> <p>รูปภาพที่ 2.63 การทำความสะอาดสระว่ายน้ำ</p> <p>เอกสารแนบที่ 13 บันทึกการตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบบรรยายตามผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ข่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.4 สุนทรียภาพ</p> <p>(1) จัดให้พื้นที่สีเขียวภายในโครงการรวม 2,294 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียว 1.03 ตารางเมตร ต่อผู้พักอาศัย 1 คน แบ่งเป็น</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 1,595 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 71.75 ของพื้นที่สีเขียวที่โครงการต้องจัดให้มีตามเกณฑ์ แบ่งเป็นพื้นที่ปลูกไม้น้ำยืนต้นหรือพื้นที่สีเขียวยั่งยืน 1,270.78 ตารางเมตร (≥ 555.75 ตารางเมตร) คิดเป็นร้อยละ 114.33 ของพื้นที่สีเขียวชั้นล่างที่โครงการต้องจัดให้มีตามเกณฑ์ และคิดเป็นร้อยละ 53.49 (≥ ร้อยละ 50) ของพื้นที่โครงการต้องจัดให้มีตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - พื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 5 อาคารจอดรถ 669 ตารางเมตร (2) ดูแลรักษา บำรุงรักษาพื้นที่ไม้ในพื้นที่จัดสวนให้คงมาอยู่เสมอและรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปลูกต้นไม้บริเวณระเบียงห้องพัก 	<p>สิ่งแวดล้อม ข่วงดำเนินการ</p> <p>- โครงการจัดให้พื้นที่สีเขียวภายในโครงการตามมาตรการที่กำหนด โดยมีพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง และพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 5 อาคารจอดรถ ตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด</p> <p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่สวนคอยดูแลรักษา บำรุงรักษาพื้นที่ไม้ในพื้นที่จัดสวนให้คงมาอยู่เสมอตลอดระยะเวลาดำเนินการ และรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปลูกต้นไม้บริเวณระเบียงห้องพัก</p>	-	<p>รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว</p> <p>รูปภาพที่ 2.2 คนสวน</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชิตี รีสอร์ทท. ภาสว้าง

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชิตี รีสอร์ทท. ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบบรรยายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชิตี รีสอร์ทท. ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.5 การบำบัดสิ่งแวดล้อม</p> <p>(1) จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบระยะ 100 ม. (จากการประเมินพบว่าเงาของตัวอาคารจะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในรัศมีประมาณ 100 ม.) โดยโครงการจะมีหนังสือไปยังผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 ม. เพื่อรับทราบว่ามีปัญหาเรื่องผลกระทบจากการบำบัดสิ่งแวดล้อม อันเนื่องมาจากอาคารของโครงการนั้นให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการ ซึ่งจะเจรจากับผู้ร้องเรียน เพื่อตกลงเรื่องลักษณะการชดเชยที่เหมาะสมเป็นกรณีไป โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปี แรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการหรือจดทะเบียนใบอนุญาตอาคารชุด</p> <p>(2) จัดให้มีคณะกรรมการไตรภาคี อันประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบำบัดสิ่งแวดล้อม อันเกิดจากโครงการและตัวแทนจากหน่วยงานราชการหรือตัวแทนที่เป็นคนกลาง ซึ่งไม่ได้มีส่วนเสียกับโครงการ ได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรมและเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย</p>	<p>สิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <p>- โครงการมีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบระยะ 100 ม. (จากการประเมินพบว่าเงาของตัวอาคารจะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในรัศมีประมาณ 100 ม.) ตามมาตรการกำหนดพื้นที่นี้เมื่อเกิดข้อร้องเรียนฯ โครงการจะมีการแต่งตั้งคณะกรรมการไตรภาคี และดำเนินการจัดหาแนวทางการชดเชย ปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนฯ</p> <p>- หากมีข้อร้องเรียนด้านการบำบัดสิ่งแวดล้อม ทางโครงการจะดำเนินการตามมาตรการกำหนดฯ ทั้งนี้เมื่อเกิดข้อร้องเรียนฯ โครงการจะมีการแต่งตั้งคณะกรรมการไตรภาคีและดำเนินการจัดหาแนวทางการแก้ไขปัญหา และการชดเชย ซึ่งในรอบเดือน ปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนฯ</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.6 การดบึงทางลม (1) จัดให้มีมาตรการลดความเสี่ยงต่อชุมชนโดยรอบระยะ 100 ม. โดยโครงการจะมีหนังสือไปยังผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 ม. เพื่อให้รับทราบว่ามีปัญหาเรื่องผลกระทบจากการบดบังทัศนียภาพ อันเนื่องมาจากอาคารของโครงการนั้นให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการ ซึ่งจะเจรจากับผู้ร้องเรียน เพื่อตกลงเรื่องลักษณะการขยที่เหมาะสมเป็นกรณีไป โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่งการดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปี แรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการหรือจัดทะเบียนบุคคลอาคารชุด (2) จัดให้มีคณะกรรมการไตรภาคี อันประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด และลม อันเกิดจากโครงการและตัวแทนจากหน่วยงานราชการหรือตัวแทนที่เป็นคนกลาง ซึ่งไม่ได้มีส่วนเสียกับโครงการ ได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการขยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรมและเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย	สิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ - โครงการมีมาตรการขยความเสี่ยงต่อชุมชนโดยรอบระยะ 100 ม. (จากการประเมินพบว่าไม่มีการบดบังทางลมจะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในรัศมีประมาณ 100 ม.) ตามมาตรการกำหนดพื้นที่นี้เมื่อเกิดข้อร้องเรียน โครงการจะมีการแต่งตั้งคณะกรรมการไตรภาคี และดำเนินการจัดหาแนวทางการแก้ไขปัญห และขย ปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียน - หากมีข้อร้องเรียนด้านการบดบังแสงแดดและลม ทางโครงการจะดำเนินการตามมาตรการกำหนดค่า ทั้งนี้เมื่อเกิดข้อร้องเรียน โครงการจะมีการแต่งตั้งคณะกรรมการไตรภาคีและดำเนินการจัดหาแนวทางการแก้ไขปัญห และการขย ปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียน	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตรี สอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบบรรยายตามผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตรี สอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.7 การปฏิบัติตามสัญญาวิทยุโทรทัศน์</p> <p>(1) จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบในกรณีที่ดีที่สุดแล้วเกิดจากการดำเนินการโครงการ ทั้งนี้โดยโครงการจะมีหนังสือไปยังผู้เกี่ยวข้องโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 ม. เพื่อให้ทราบว่ามีปัญหาเรื่องผลกระทบจากการปฏิบัติงานสัญญาวิทยุโทรทัศน์ ให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการ เพื่อที่จะตรวจสอบและปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการ ตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้างจนถึงวันจดทะเบียนบุคคลอาคารชุดเท่านั้น ซึ่งมีแนวทางแก้ไขดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กรณีปรับปรุงสัญญาวิทยุโทรทัศน์ ทำการปรับทิศทางปีกรับสัญญาณโทรทัศน์ เพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม ในกรณีที่ไม่สามารถปรับทิศทางปีกรับสัญญาณโทรทัศน์ได้ จะเพิ่มส่วนประกอบของปีกรับสัญญาณแต่ละช่อง 3 5 7 NBT และ Thai PBS หรือในกรณีที่ไม่สามารถปรับปรุงจานรับสัญญาณดาวเทียมที่สามารถรับชมได้เฉพาะสถานีโทรทัศน์จำนวน 6 ช่อง ซึ่งได้แก่ ช่อง 3 5 7 NBT และ Thai PBS - การปรับปรุงจานรับสัญญาณดาวเทียม จะปรับทิศทางของจานรับสัญญาณดาวเทียม เพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม 	<p>โครงการมีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนด้านการบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ตามที่มีมาตรการกำหนด ทั้งนี้เมื่อเกิดข้อร้องเรียนฯ โครงการจะมีการแจ้งการแจ้งคณะกรรมการไตรภาคี และดำเนินการจัดหาแนวทางแก้ไขปัญหา และการชดเชย ปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนฯ</p>	-	-

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2
ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. การใช้น้ำ (1) ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา	- ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลและตรวจสอบให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	รูปภาพที่ 2.22 การตรวจสอบรอยรั่วของท่อจ่ายน้ำประปา เอกสารแนบที่ 10 ใบเสร็จน้ำประปา
2. การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (1) ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าโครงการ	- ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลและตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าโครงการให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	-
3. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล (1) ตรวจสอบสภาพห้องพักมูสลอยให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	- ทางโครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านเป็นผู้ดูแลตรวจสอบความสะอาดของห้องพักมูสลอย และตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ทุกสัปดาห์ ตลอดจนระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	รูปภาพที่ 2.47 การล้างทำความสะอาดห้องพักมูสลอย

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตรีลอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2 ตารางที่ 2.2 แบบบรรยายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตรีลอร์ท ภาสว้าง

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4. การบำบัดน้ำเสีย</p> <p>(1) จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), บีโอดี (BOD), สารแขวนลอย (SS), ซัลไฟด์ (Sulfide), สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids), ตะกอนหนัก (Settleable Solids), ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil and Grease), ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 จุด - จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย 2 จุด - บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ 1 จุด <p>(2) โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียมสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 เสนอต่อนายกเทศมนตรีนครหาดใหญ่ ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป 	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <p>- ทางโครงการได้จัดจ้าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัล จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 จุด จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย 2 จุด และบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ 1 จุด เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ และได้จัดทำเก็บข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส.1 และสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส.2 เป็นประจำตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>	-	<p>รูปภาพที่ 3.1 การเก็บตัวอย่างน้ำ</p> <p>รูปภาพที่ 2.64 ระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>เอกสารแนบที่ 4 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม และแบบบันทึก ทส. 1, ทส.2</p>

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตรี สลอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2 ตารางที่ 2.2 แบบบรรยายผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตรี สลอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
5. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (1) ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของท่อระบายน้ำ	- ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลและตรวจสอบรอยรั่ว และท่อจ่ายน้ำให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	รูปภาพที่ 2.22 การตรวจสอบรอยรั่วของท่อจ่ายน้ำประปา
6. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย (1) ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ (2) ตรวจสอบระบบไฟฟ้าสำรองให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ (3) ตรวจสอบป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่เลือน (4) ตรวจสอบทางหนีไฟและสภาพบันไดหนีไฟ และเส้นทางเดินรถดับเพลิงไม่ให้สิ่งกีดขวาง (5) ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ปลอดภัย (6) ตรวจสอบป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่เลือน	- ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนภัยอัคคีภัยเป็นประจำทุกๆ เดือน - โครงการได้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของระบบไฟฟ้าสำรอง ปัจจุบันอยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน - โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบป้ายเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดีพร้อมตรวจสอบเส้นทางไม่มีให้สิ่งกีดขวาง - โครงการมีการตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง มีการติดป้ายเตือนและมีเจ้าหน้าที่ดูแลตลอดระยะดำเนินการ	- - -	เอกสารแนบที่ 5 บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย รูปภาพที่ 2.30 การตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า เอกสารแนบที่ 8 รายงานการตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตรี สอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2 ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตรี สอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>7. สรุปเหรียญภาพ</p> <p>(1) ตรวจสอบพืชพันธุ์ไม้ให้มีสภาพสมบูรณ์ตามที่ระบุไว้ในรายงานฯ หากพบว่ามีการตายจะดำเนินการซ่อมแซมชุดเขยต้นเดิม</p>	<p>- ทางโครงการจัดให้มีคนสวน ดูแลรักษาและตรวจสอบพืชพันธุ์ ภายในโครงการให้มีความสวยงามเป็นระเบียบ หากพบว่ามีการตาย คนสวนจะดำเนินการซ่อมแซมชุดเขยต้นเดิมเลยทันที</p>	-	รูปภาพที่ 2.2 คนสวน
<p>8. การพิจารณา</p> <p>(1) ตรวจสอบสภาพป้าย/สัญลักษณ์ต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน</p> <p>(2) ตรวจสอบการจราจรของผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการ ตลอดจนผู้มาติดต่อ ไม่ให้จอดรถบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง หากพบให้ขอความร่วมมือผู้ขับขี่นำรถไปจอดในพื้นที่โครงการ โดยให้ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ประจำที่จอดรถในจุดต่างๆ เพื่อตรวจสอบที่จอดรถที่ว่าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยหรือผู้มาติดต่อได้จอดรถภายในพื้นที่โครงการ</p>	<p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบป้าย/สัญลักษณ์ต่างๆ หากมีการชำรุด จะดำเนินการซ่อมแซมทันที</p> <p>- ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณที่จอดรถของโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>รูปภาพที่ 2.20 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชีดี รีสอร์ท ภาสว้าง

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีดี รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2 ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีดี รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>9. โครงสร้างและความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>(1) ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำและบริเวณโดยรอบสระ ว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือ ปรับปรุงทันที</p>	<p>- ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแลบริเวณสระว่ายน้ำ และโดยรอบสระว่ายน้ำ หากพบว่ามีการชำรุด หรืออยู่ใน สภาพที่ไม่สมบูรณ์ หรือชำรุดเสียหาย จะดำเนินการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที เพื่อสะดวกต่อการใช้งานของผู้พัก อาศัย</p>	-	<p>รูปภาพที่ 2.53 สระว่ายน้ำ</p> <p>รูปภาพที่ 2.58 ท่อชูชีพ</p>
<p>10. ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ</p> <p>(1) ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำและบริเวณโดยรอบสระ ว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือ ปรับปรุงทันที</p> <p>(2) บันทึกการลงเวลาเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำ หากไม่มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้เกี่ยวกับการช่วยชีวิตคนจมน้ำ ได้ ให้หยุดบริการสระว่ายน้ำชั่วคราว</p>	<p>- ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแลบริเวณสระว่ายน้ำ และโดยรอบสระว่ายน้ำ หากพบว่ามีการชำรุด หรืออยู่ใน สภาพที่ไม่สมบูรณ์ หรือชำรุดเสียหาย จะดำเนินการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที เพื่อสะดวกต่อการใช้งานของผู้พัก อาศัย</p> <p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดใช้ บริการ เพื่อควบคุมดูแลและให้ความช่วยเหลือในกรณีที่เกิด เหตุฉุกเฉิน</p>	-	<p>รูปภาพที่ 2.53 สระว่ายน้ำ</p> <p>รูปภาพที่ 2.58 ท่อชูชีพ</p> <p>รูปภาพที่ 2.61 เจ้าหน้าที่ประจำ สระว่ายน้ำ</p>



รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว



รูปภาพที่ 2.2 คนสวน



รูปภาพที่ 2.3 พื้นที่ส่วนกลาง



รูปภาพที่ 2.4 รั้วรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ



รูปภาพที่ 2.5 บอร์ดประชาสัมพันธ์



รูปภาพที่ 2.6 โครงสร้างอาคาร



รูปภาพที่ 2.7 พื้นที่จอดรถ



รูปภาพที่ 2.8 ช่องระบายอากาศในพื้นที่จอดรถ



รูปภาพที่ 2.9 เส้นการแบ่งการจอดรถภายในโครงการ



รูปภาพที่ 2.10 ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม.



รูปภาพที่ 2.11 ป้ายกรุณาดับเครื่องยนต์



รูปภาพที่ 2.12 ป้าย/สัญลักษณ์การจราจร



รูปภาพที่ 2.13 แสดงทางเข้า-ออกโครงการ



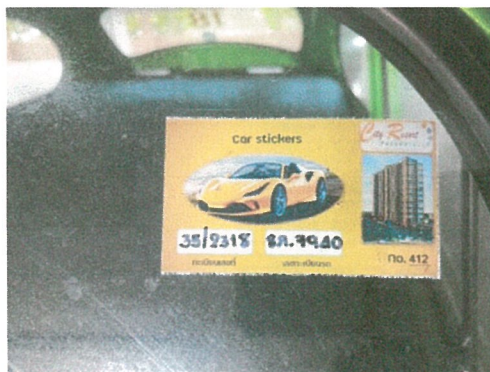
รูปภาพที่ 2.14 ประกาศกฎระเบียบและสิทธิการจอดรถ



รูปภาพที่ 2.15 สันนูน



รูปภาพที่ 2.16 ระบบควบคุมการเข้า-ออก (Access Control) และระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)



รูปภาพที่ 2.17 สติกเกอร์ติดหน้ารถ



รูปภาพที่ 2.18 บัตรจอดรถชั่วคราว



รูปภาพที่ 2.19 ระบบความปลอดภัย Key Card



รูปภาพที่ 2.20 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย



รูปภาพที่ 2.21 การล้างทำความสะอาดถนน



รูปภาพที่ 2.2 การตรวจสอบรอยรั่วของท่อประปา



รูปภาพที่ 2.23 ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)



รูปภาพที่ 2.24 หม้อแปลงไฟฟ้า



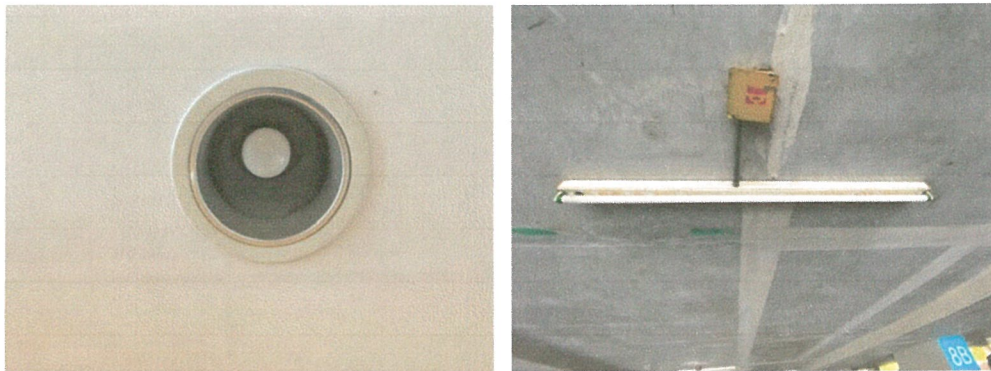
รูปภาพที่ 2.25 ป้ายสัญลักษณ์เตือนระวังอันตรายจากไฟฟ้า



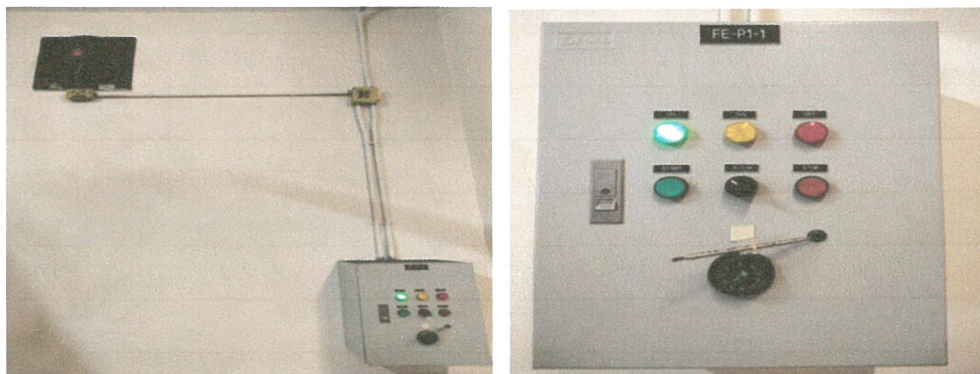
รูปภาพที่ 2.26 ไฟฟ้าส่องสว่างรอบพื้นที่โครงการ



รูปภาพที่ 2.27 ป้ายประหยัดน้ำ/พลังงาน



รูปภาพที่ 2.28 หลอดไฟชนิดประหยัดพลังงาน



รูปภาพที่ 2.29 Thermostat ควบคุมอุณหภูมิ



รูปภาพที่ 2.30 การตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า



รูปภาพที่ 2.31 การทำความสะอาดระบบปรับอากาศ



รูปภาพที่ 2.32 สุขภัณฑ์ประหยัน้ำ



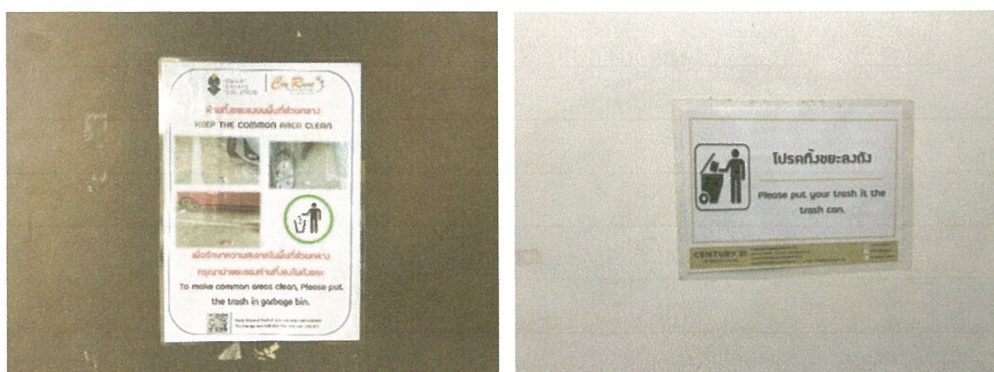
รูปภาพที่ 2.33 ถังเก็บน้ำสำรอง



รูปภาพที่ 2.34 การดูดสิ่งปฏิกูล



รูปภาพที่ 2.35 ห้องพักรวม



รูปภาพที่ 2.36 ป้ายรณรงค์คัดแยกขยะและทิ้งขยะลงถัง



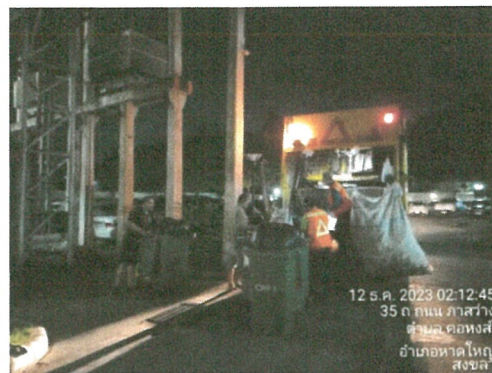
รูปภาพที่ 2.37 ถังขยะในห้องพักมูลฝอย



รูปภาพที่ 2.38 ถังขยะมูลฝอยอันตราย



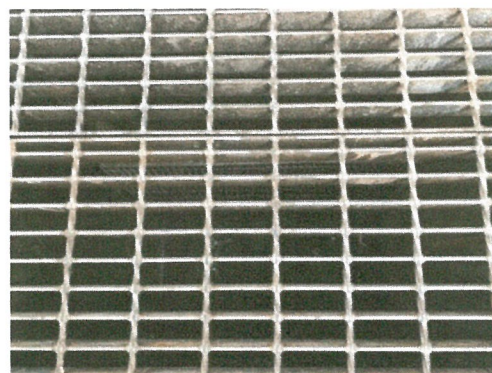
รูปภาพที่ 2.39 ถังขยะในพื้นที่ส่วนกลาง



รูปภาพที่ 2.40 รถเก็บขนมูลฝอย



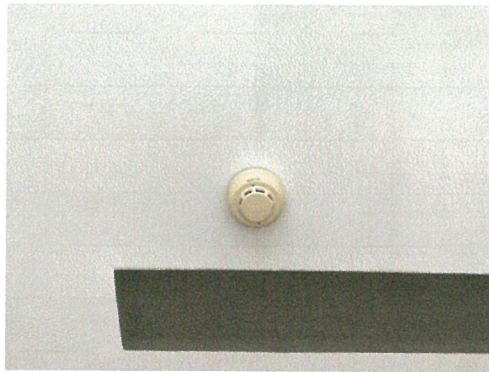
รูปภาพที่ 2.41 รางระบายน้ำห้องพักรมูลฝอย



รูปภาพที่ 2.42 ตะแกรงดักมูลฝอย



รูปภาพที่ 2.43 การล้างทำความสะอาดห้องพักรมูลฝอย



เครื่องตรวจจับควัน



กริ่งสัญญาณเตือนภัย



หัวฉีดน้ำอัตโนมัติ



ตู้เก็บอุปกรณ์ดับเพลิง



ไฟสำรองฉุกเฉิน

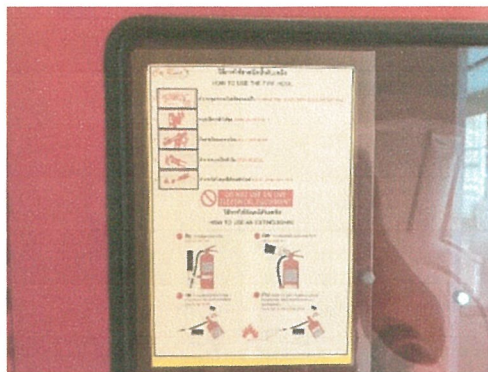


อุปกรณ์แจ้งเหตุแบบกด

รูปภาพที่ 2.44 ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย



รูปภาพที่ 2.45 หัวรับน้ำดับเพลิง



รูปภาพที่ 2.46 ป้ายวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง



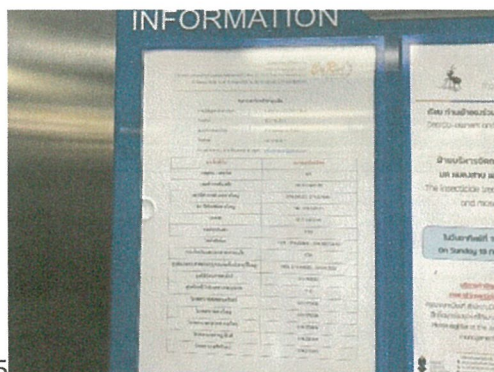
รูปภาพที่ 2.47 ป้ายทางหนีไฟ



รูปภาพที่ 2.48 ผังแสดงทางออกฉุกเฉิน



รูปภาพที่ 2.49 จุดรวมพล



5

รูปภาพที่ 2.50 เบอร์ดอรฉุกเฉิน



รูปภาพที่ 2.51 ป้ายวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดแผ่นดินไหว



รูปภาพที่ 2.52 การซ้อมอพยพหนีไฟ



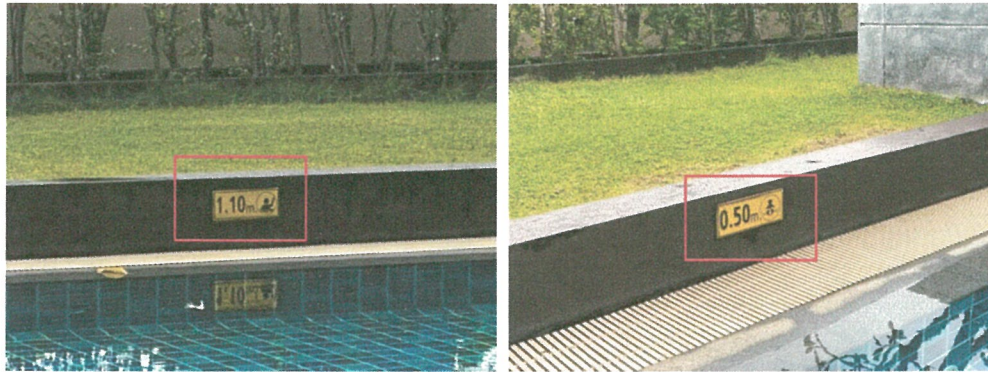
รูปภาพที่ 2.53 สระว่ายน้ำ



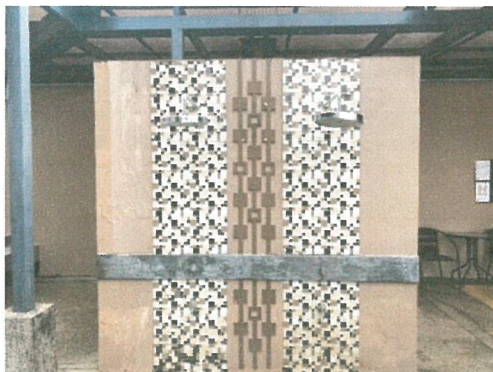
รูปภาพที่ 2.54 รางระบายน้ำล้น



รูปภาพที่ 2.55 ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ



รูปภาพที่ 2.56 ป้ายบอกความลึก



รูปภาพที่ 2.57 จุดชำระร่างกายก่อนลงสระว่ายน้ำ



รูปภาพที่ 2.58 ห่วงชูชีพ



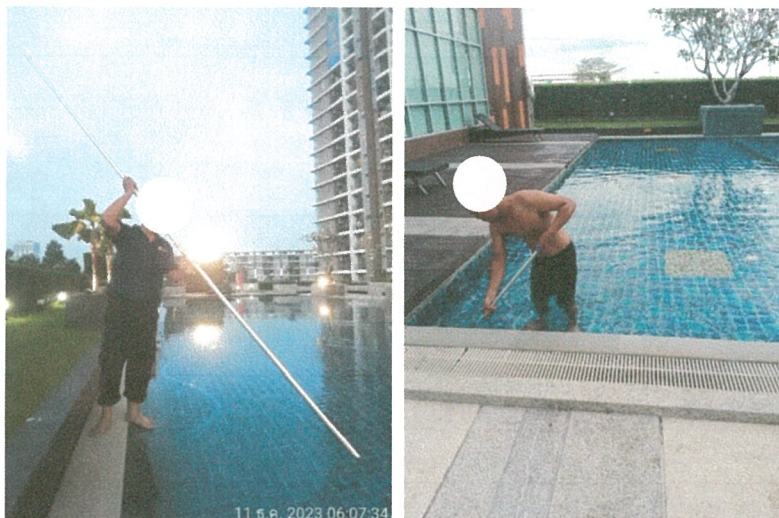
รูปภาพที่ 2.59 ป้ายกฎระเบียบการใช้สระว่ายน้ำ



รูปภาพที่ 2.60 ตู้เก็บสิ่งของและห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า



รูปภาพที่ 2.61 เจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำ



รูปภาพที่ 2.62 อุปกรณ์ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ



รูปภาพที่ 2.63 การทำความสะอาดสระว่ายน้ำ



รูปภาพที่ 2.64 ระบบบำบัดน้ำเสีย



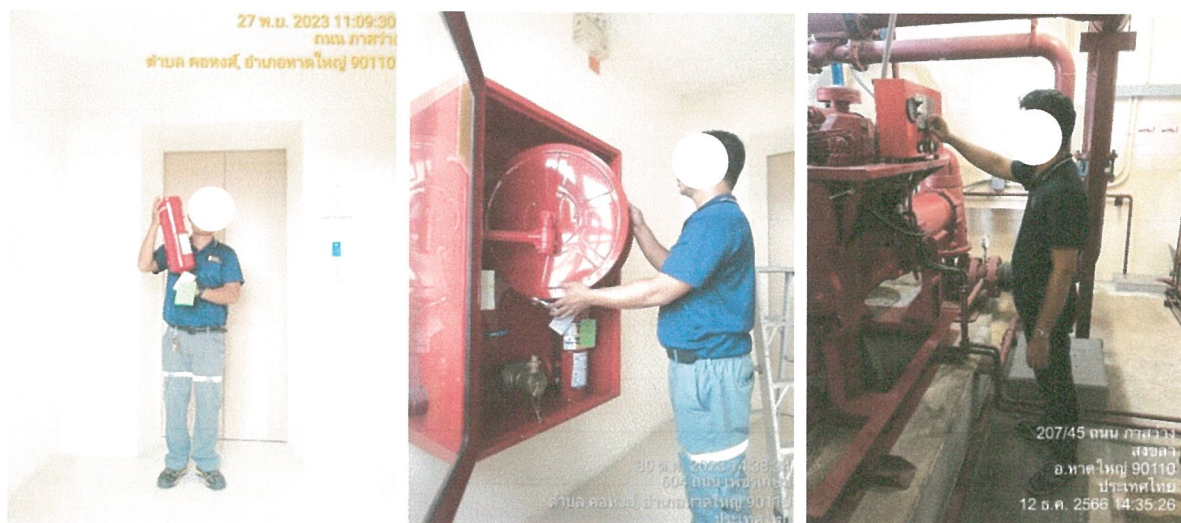
รูปภาพที่ 2.65 การตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปภาพที่ 2.66 การขุดลอกท่อและวางระบายน้ำ



รูปภาพที่ 66 อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (พนักงานเก็บขยะมูลฝอย)



รูปภาพที่ 67 การตรวจสอบอุปกรณ์อัคคีภัย